

ROMANIA
JUDETUL TIMIS
COMUNA BETHAUSEN
CONSILIUL LOCAL,

HOTARAREA NR.53

din 17 decembrie 2018

*privind insusirea documentatiei cadastrale de dezmembrare a imobilului
cu nr.top.403191 din Cartea funciara 403191 situat in sat Bethausen,
U.A.T.Bethausen , judet Timis .*

Consiliul Local al comunei Bethausen, judetul Timis ;

Avand in vedere:

- referatul domnului primar cu nr. 4683/ 07.09.2018 prin care se propune Consiliului Local Bethausen , adoptarea unei hotarari de consiliu local .
- raportul de specialitate cu nr.4684/07.09.2018 .
- avizul **Comisiei** pentru administratie publica locala, apararea ordinii si linistei publice si a drepturilor cetatenilor , culte religioase .
- extrasul de C.F nr.403191 , nr.top. 403191 situat in localitatea Bethausen UAT Bethausen , judet Timis , proprietar Comuna Bethausen –domeniul privat .
- prevederile art.132, art.133, art.134 si art.135 din O.A.P.nr.700/2014 - privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inscriere in registrul de carte funciara .
- prevederile art. 7 alin.(2) , art.879 si art.880 din Legea nr.287/2009- Codul Civil , republicat , cu modificarile si completarile ulterioare .

Hotararea de consiliu local este act autentic unilateral , conform art.269 alin(1) si (2) din Codul de procedura civila si a fost emisa in vederea operarii dezlipirii in cartea funciara .

In baza prevederilor art.25 alin.(2) din Legea nr. 7/1996-privind cadastrul si publicitatea imobiliara , (r3), cu modificarile si completarile ulterioare .

Vazand documentatia tehnica privind dezmembrarea imobilului cu nr. cad.403191 , situat in localitatea Bethausen (com.Bethausen) , inregistrata sub nr.4682/07.09.2018.

In conformitate cu prevederile art.4 din Legea nr. 213/1998-privind proprietatea publica si regimul juridic al acestuia ,cu modificarile si completarile ulterioare ;

In temeiul art.45 alin.(3).art.36,alin(2),lit.”c”, din Legea 215/2001-privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare ;

H O T A R A S T E :

ART.1. Se aproba documentatia cadastrala de dezmembrare(dezlipire) a terenului intravilan , proprietate Comuna Bethausen –domeniul privat , categoria de folosinta “arabil “, in suprafata de 3.883 mp , avand nr.top.403191 , in scris in Cartea Funciara nr. 403191 situat in localitatea Bethausen , UAT Bethausen , in **4 loturi de proprietate** , dupa cum urmeaza :

a) lotul 1 , in suprafata de 824 mp , teren intravilan , categoria de folosinta “arabil” , conform documentatiei tehnice de dezmembrare .

b) lotul 2 , in suprafata de 871 mp , teren intravilan , categoria de folosinta “arabil” , conform documentatiei tehnice de dezmembrare .

c) Lotul 3, în suprafața de 942 mp ,teren intravilan ,categoria de folosință “arabil”, conform documentației tehnice de dezmembrare .

d) Lotul 4, în suprafața de 1246 mp ,teren intravilan ,categoria de folosință “arabil”, conform documentației tehnice de dezmembrare

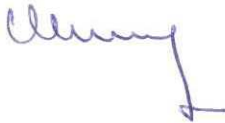
ART.2. Documentația cadastrală de dezmembrare întocmită P.F.A. Drinceanu Constantin Cristian, autorizatie seria RO-MH-F,nr.0072 , face parte integrantă din prezenta hotărâre .

ART.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul com.Bethausen .

ART.4. Prezenta hotărâre se comunică :

- Institutia Prefectului-Jud.Timis .
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timis , Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Faget ;
- Primarului comunei Bethausen ;
- Cetățenilor comunei Bethausen ,prin afișare ;

PRESEDINTE DE SEDINTA ,
CONSILIER
MURARIU TRIPON-DORU



CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR COMUNA
JURJONI SEBASTIAN-DANIEL

