

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA BETHAUSEN
CONSILIUL LOCAL,

HOTĂRÂREA Nr.52 din 26 septembrie 2024

privind constatarea proprietății unității teritorial administrative -Comuna Bethausen
domeniul privat , asupra terenului intravilan in suprafata de 1.451 mp , in scris in C.F.406510
Bethausen , avand nr.cad.406510

Consiliul Local al comunei Bethausen, judet Timis .

Avand in vedere :

- referatul cu nr.4107/02.09.2024 intocmit de primarul comunei Bethausen .
- raportul de specialitate cu nr.4118/02.09.2024 .
- avizul **Comisiei** pentru programe de dezvoltare, economico-sociale, buget-finanțe, amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț; **Comisie** pentru învățământ, sănătate, cultură, muncă, familie și protecție socială, activități socio-culturale, activități sportive-agrement și administrarea serviciilor publice furnizate și al **Comisiei** pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice și a drepturilor cetățenilor, culte religioase, turism;
- necesitatea administrării cat mai eficiente a patrimoniului privat al comunei Bethausen , prin identificarea si inscrierea in Cartea Funciara a tuturor terenurilor proprietate a Comunei Bethausen
- extrasul de Carte Funciara nr.406510 Bethausen , nr.cad 406510 , teren intravilan in suprafata de 1.451 mp ,situat in loc.Bethausen , nr.163 .

In conformitate cu prevederile :

- art.153 alin.(4) din Regulamentul privind continutul si modul de intocmire a documentatiilor cadastrale in vederea inscrieri in Cartea Funciara , aprobat prin Ordinul nr.600/2023 al directorului general al Agentiei Nationale de Cadastru si Publicitate Imobiliara , cu modificarile si completarile ulterioare .
- Legii nr. 7/1996-privind cadastrul si publicitatea imobiliara , (r3), cu modificarile si completarile ulterioare .
- art.354-355 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului cu nr.57/2019 – privind Codul administrativ
- art.129 alin.(2) lit.”c” din Ordonanta de Urgenta a Guvernului cu nr.57/2019 – privind Codul administrativ .

In temeiul art.139 alin.(1) ,art.139 alin(3) lit.”g” si art.196 alin.(1) lit.”a”din Ordonanta de Urgenta a Guvernului cu nr.57/2019 – privind Codul administrativ , cu modificarile si completarile ulterioare ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1)Se constată ca terenul-intravilan , in suprafata de 1.451 mp , înscris in C.F. nr.406510 Bethausen , avand nr. cad.406510 , categoria de folosinta “curți-construcții- 600 mp” si “arabil - 851 mp “, constituie proprietate a unității administrativ **Comuna Bethausen-domeniul privat** .

(2) Se aprobă completarea inventarul bunurilor imobile proprietate privată a Unității Administrativ Teritorială Comuna Bethausen .

Art.2. Se aprobă ,consemnarea în cartea funciară nr.406510 Bethausen , nr. cad.406510 , la nr. crt. B2 ,pentru terenul intravilan , in suprafata de 1.451 mp , a urmatoarei situatii :

- ***în loc de*** “ Comuna Bethausen ,CIF 4483927” , ***se trece*** Comuna Bethausen - domeniul privat ,CIF 4483927 .

Art.3. Prezenta hotarâre se comunica :

- Instituției Prefectului-Județ Timiș .
- Primarului comunei Bethausen .
- Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Faget .
- Cetatenilor , prin afisare .

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ ,
CONSILIER
SUBȚIRE MARINEL

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL COMUNĂ
JURJONI SEBASTIAN-DANIEL