

ROMANIA
JUDET TIMIS
COMUNA BETHAUSEN
CONSILIUL LOCAL ,

HOTĂRÂREA NR. 50

din 30 iunie 2023

privind aprobarea unificării parcelelor înscrise în CF nr.411973, nr.cadastral 411973 și CF nr.412021 , nr.cadastral 412021 situate in Comuna Bethausen , localitatea Bethausen .

Consiliul Local al comunei Bethausen , judet Timis ;

Avand in vedere :

- referatul de aprobare al primarului comunei Bethausen , inregistrat sub nr. 2939/06.06.2023 .

- raportul de specialitate inregistrat sub nr.2941/06.06.2023 .

- avizul **Comisiei** pentru programe de dezvoltare, economico-sociale, buget-\ finanțe, amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț; **Comisie** pentru învățământ, sănătate, cultură, muncă, familie și protecție socială, activități socio-culturale, activități sportive-agrement și administrarea serviciilor publice furnizate și al **Comisiei** pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice și a drepturilor cetățenilor, culte religioase, turism;

- Extrasele de carte funciara nr. 411973 nr.cadastral 411973 si nr. 412021, nr.cadastral 412021

- prevederile art.18 lit.”e” ,art.127 alin.(1), art.128 alin.(1) ,art.129 si art.130 alin.(1)lit.”b” si alin.(6) din O.A.P.nr.600/2023 privind aprobarea Regulamentului de receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara.

- prevederile art. 7 alin.(2) , art.879 si art.880 din Legea nr.287/2009- Codul Civil , republicat , cu modificarile si completarile ulterioare .

- art.6 alin.(3)lit.”d” din Anexa la H.G.nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public si privat al comunelor, al oraselor, al municipiilor si al judetelor

Hotararea de consiliu local este act autenticunilateral , conform art.269 alin(1) si (2) din Codul de procedura civila si a fost emisa in vederea operarii alipiri in cartea funciara .

In baza prevederilor art.25 alin.(2) din Legea nr. 7/1996-privind cadastrul si publicitatea imobiliara , (r3), cu modificarile si completarile ulterioare .

Vazand documentatia tehnica privind alipirea imobilelor cu nr. cad., . 411973 nr.cadastral 411973 si C.F.nr. 412021, nr.cadastral 412021 situate in localitateaBethausen (com.Bethausen) ,inregistrata sub nr.2938/06.06.2023.

In conformitate cu prevederile art.87 alin.(5) , art.129alin.(2)lit.”c” art.354-355din Ordonanta de Urgenta a Guvernului cu nr.57/2019 – privind Codul administrativ , cu modificarile si completarile ulterioare .

In temeiul art.139 alin.(1) ,art.139 alin(2),lit.”g” din Ordonanta de Urgenta a Guvernului cu nr.57/2019 – privind Codul administrativ , cu modificarile si completarile ulterioare ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – (1) Se aprobă alipirea imobilelor (terenuri) , situate în comuna Bethausen , localitatea Bethausen , domeniul privat Comuna Bethausen , identificate după cum urmează :

a) parcela înscrisă în C.F.nr. 411973, nr.cadastral 411973 , cu categoria de folosință “curți construcții” , teren intravilan în suprafața de 723 mp , Comuna Bethausen – domeniul privat .

b) parcela înscrisă în C.F.nr. 412021, nr.cadastral 412021 , cu categoria de folosință “curți construcții” , teren intravilan în suprafața de 1.900 mp , Comuna Bethausen – domeniul privat .

(2) Prin alipirea parcelelor indicate la alin.(1) , se va forma un corp de proprietate nou , în suprafața de 2.623 mp , cu categoria de folosință “curți construcții” , teren intravilan , Comuna Bethausen – domeniul privat , identificat conform documentației anexate întocmită de P.F.A. Muneran Daniel Ionuț , autorizație seria RO-TM-F,nr.142, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 – Se împuternicește primarul comunei, domnul Lihoni Ioan, cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.3 – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș
- Primarului comunei
- Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Faget
- Se face publică prin afișare

PRESEDINTE DE SEDINȚA ,
CONSILIER
PASCU FLAVIUS SEVERIAN

CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL COMUNA
JURJONI SEBASTIAN-DANIEL