

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA BETHAUSEN
CONSILIUL LOCAL ,

HOTĂRÂREA Nr.24 din 04 aprilie 2024

privind constatarea proprietății unității teritoriale administrative -Comuna Bethausen
domeniul privat , asupra terenului intravilan in suprafata de 2.544 mp , inscris in C.F.407719
Bethausen , avand nr.cad.407719

Consiliul Local al comunei Bethausen, judet Timis .

Avand in vedere :

- referatul cu nr.1002/06.03.2024 intocmit de primarul comunei Bethausen .
- raportul de specialitate cu nr.1004/06.03.2024 .
- avizul **Comisiei** pentru programe de dezvoltare, economico-sociale, buget-finanțe, amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț; **Comisie** pentru învățământ, sănătate, cultură, muncă, familie și protecție socială, activități socio-culturale, activități sportive-agrement și administrarea serviciilor publice furnizate și al **Comisiei** pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice și a drepturilor cetățenilor, culte religioase, turism;
- necesitatea administrării cat mai eficiente a patrimoniului privat al comunei Bethausen , prin identificarea si inscrierea in Cartea Funciara a tuturor terenurilor proprietate a Comunei Bethausen
- extrasul de Carte Funciara nr.407719 Bethausen , nr.cad 407719 , teren intravilan in suprafata de 2.544 mp ,situat in loc.Cliciova , nr.216 .

In conformitate cu prevederile :

- art.156 alin.(4) din Regulamentul privind continutul si modul de intocmire a documentatiilor cadastrale in vederea inscrieri in Cartea Funciara , aprobat prin Ordinul nr.700/2014 al directorului general al Agentiei Nationale de Cadastru si Publicitate Imobiliara , cu modificarile si completarile ulterioare .
- Legii nr. 7/1996-privind cadastrul si publicitatea imobiliara , (r3), cu modificarile si completarile ulterioare .
- art.354-355 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului cu nr.57/2019 – privind Codul administrativ .
- art.129 alin.(2) lit.”c” din Ordonanta de Urgenta a Guvernului cu nr.57/2019 – privind Codul administrativ .

In temeiul art.139 alin.(1) ,art.139 alin(3) lit.”g” si art.196 alin.(1) lit.”a”din Ordonanta de Urgenta a Guvernului cu nr.57/2019 – privind Codul administrativ , cu modificarile si completarile ulterioare ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se constată ca terenul-intravilan , în suprafata de 2.544 mp , înscris în C.F. nr.407719 Bethausen , având nr. cad.407719 , categoria de folosință “curți-construcții- 800 mp” și “arabil – 1.744 mp “, constituie proprietate a unității administrativ **Comuna Bethausen-domeniul privat** .

(2) Se aprobă completarea inventarului bunurilor imobile proprietate privată a Unității Administrativ Teritoriale Comuna Bethausen .

Art.2. Se aprobă ,consemnarea în cartea funciară nr.407719 Bethausen , nr. cad.407719 , la nr. crt. B2 ,pentru terenul intravilan , în suprafata de 1.141 mp , a următoarei situații :

- **în loc de** “ Comuna Bethausen ,CIF 4483927” , **se trece** Comuna Bethausen - domeniul privat ,CIF 4483927 .

Art.3. Prezenta hotărâre se comunica :

- Instituției Prefectului-Județ Timiș .
- Primarului comunei Bethausen .
- Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Faget .
- Cetățenilor , prin afisare .

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ ,
CONSILIER
GULES GELU

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL COMUNĂ
JURJONI SEBASTIAN-DANIEL