

ROMANIA
JUDETUL TIMIS
COMUNA BETHAUSEN
CONSILIUL LOCAL,

HOTARAREA NR.35

din 23 iulie 2019

*privind insusirea documentatiei cadastrale de dezmembrare a imobilului
cu nr.top.405754 din Cartea funciara 405754 situat in sat Bethausen,
U.A.T.Bethausen , judet Timis .*

Consiliul Local al comunei Bethausen, judetul Timis ;
Avand in vedere:

- referatul domnului primar cu nr. 3410/ 05.07.2019 prin care se propune Consiliului Local Bethausen , adoptarea unei hotarari de consiliu local .
- raportul de specialitate cu nr.3411/05.07.2019 .
- avizul **Comisiei** pentru invatamant , sanatate , cultura , protectie sociala , activitati sportive si agreement .
- extrasul de C.F nr.405754 , nr.top. 405754 , in suprafata de 3.883 mp , teren neimprejmuit , imobil inregistrat in C.F.sporadic 403191, situat in localitatea Bethausen UAT Bethausen , judet Timis , proprietar Comuna Bethausen –domeniul privat .
- prevederile art.132, art.133, art.134 si art.135 din O.A.P.nr.700/2014 - privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inregistrare in registrul de carte funciara .
- prevederile art. 7 alin.(2) , art.879 si art.880 din Legea nr.287/2009- Codul Civil , republicat , cu modificarile si completarile ulterioare .

Hotararea de consiliu local este act autentic unilateral , conform art.269 alin(1) si (2) din Codul de procedura civila si a fost emisa in vederea operarii dezlipirii in cartea funciara .

In baza prevederilor art.25 alin.(2) din Legea nr. 7/1996-privind cadastrul si publicitatea imobiliara , (r3), cu modificarile si completarile ulterioare .

Vazand documentatia tehnica privind dezmembrarea imobilului cu nr. cad.405754 , situat in localitatea Bethausen (com.Bethausen) , inregistrata sub nr.3409/05.07.2019.

In conformitate cu prevederile art.354-355 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului cu nr.57/2019 – privind Codul administrativ .

In temeiul art.139 alin.(1) ,art.139 alin(2),lit.”g” din Ordonanta de Urgenta a Guvernului cu nr.57/2019 – privind Codul administrativ .

H O T A R A S T E :

ART.1. Se aproba documentatia cadastrala de dezmembrare(dezlipire) a terenului intravilan ,proprietate Comuna Bethausen –domeniul privat ,categoria de folosinta “arabil “, in suprafata de 3.883 mp , avand nr.top.405754 , inregistrat in Cartea Funciara nr. 405754 situat in localitatea Bethausen , UAT Bethausen , in **4 loturi de proprietate** , dupa cum urmeaza :

a) lotul 1 , in suprafata de 775 mp ,teren intravilan ,categoria de folosinta “arabil”, conform documentatiei tehnice de dezmembrare .

b) lotul 2 , in suprafata de 895 mp ,teren intravilan ,categoria de folosinta “arabil”, conform documentatiei tehnice de dezmembrare .

c) Lotul 3, in suprafata de 966 mp ,teren intravilan ,categoria de folosinta “arabil”, conform documentatiei tehnice de dezmembrare .

d) Lotul 4, in suprafata de 1247 mp ,teren intravilan ,categoria de folosinta “arabil”, conform documentatiei tehnice de dezmembrare

ART.2. Documentatia cadastrala de dezmembrare intocmita P.F.A. Drinceanu Constantin Cristian, autorizatie seria RO-MH-F,nr.0072 , face parte integranta din prezenta hotarare .

ART.3. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza primarul com.Bethausen .

ART.4. Prezenta hotarare se comunica :

- Institutia Prefectului-Jud.Timis .
- Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Timis , Biroul de Cadstru si Publicitate Imobiliara Faget ;
- Primarului comunei Bethausen ;
- Cetatenilor comunei Bethausen ,prin afisare ;

**PRESEDINTE DE SEDINTA ,
CONSILIER
IOVANESCU G. IONEL**



**CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL U.A.T.C.
JURJONI SEBASTIAN-DANIEL**