

ROMANIA  
JUDETUL TIMIS  
COMUNA BETHAUSEN  
CONSILIUL LOCAL ,

## HOTARARE NR.54

din 17 decembrie 2018

*privind insusirea documentatiei cadastrale de dezmembrare a imobilului  
cu nr.top.403190 din Cartea funciara 403190 situat in sat Bethausen,  
U.A.T.Bethausen , judet Timis .*

Consiliul Local al comunei Bethausen, judetul Timis ;

Avand in vedere:

- referatul domnului primar cu nr. 4579/ 30.08.2018 prin care se propune Consiliului Local Bethausen ,adoptarea unei hotarari de consiliu local .
- raportul de specialitate cu nr.4580/30.08.2018
- avizul **Comisiei** pentru administratie publica locala, apararea ordinii si linistei publice si a drepturilor cetatenilor , culte religioase .
- extrasul de C.F nr.403190, nr.top. 403190 situat in localitatea Bethausen UAT Bethausen , judet Timis , proprietar Comuna Bethausen –domeniul privat .
- prevederile art.132, art.133, art.134 si art.135 din O.A.P.nr.700/2014 - privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inscriere in registrul de carte funciara .
- prevederile art. 7 alin.(2) , art.879 si art.880 din Legea nr.287/2009- Codul Civil , republicat , cu modificarile si completarile ulterioare .

Hotararea de consiliu local este act autentic unilateral , conform art.269 alin(1) si (2) din Codul de procedura civila si a fost emisa in vederea operarii dezlipirii in cartea funciara .

In baza prevederilor art.25 alin.(2) din Legea nr. 7/1996-privind cadastrul si publicitatea imobiliara , ( r3), cu modificarile si completarile ulterioare .

Vazand documentatia tehnica privind dezmembrarea imobilului cu nr. cad.403190 , situat in localitatea Bethausen (com.Bethausen) , inregistrata sub nr.4578/30.08.2018.

In conformitate cu prevederile art.4 din Legea nr. 213/1998-privind proprietatea publica si regimul juridic al acestuia ,cu modificarile si completarile ulterioare ;

In temeiul art.45 alin.(3).art.36,alin(2),lit.”c”,din Legea 215/2001-privind administratia publica locala,republicata,cu modificarile si complectarile ulterioare ;

### H O T A R A S T E :

**ART.1.** Se aproba documentatia cadastrala de dezmembrare(dezlipire) a terenului intravilan ,proprietate Comuna Bethausen –domeniul privat ,categoria de folosinta “arabil “, in suprafata de 2.077 mp , avand nr.top.403190, inscris in Cartea Funciara nr. 403190 situat in localitatea Bethausen , UAT Bethausen , in **3 loturi de proprietate** , dupa cum urmeaza :

a) lotul 1 , in suprafata de 613 mp ,teren intravilan ,categoria de folosinta “arabil”, conform documentatiei tehnice de dezmembrare .

b) lotul 2 , in suprafata de 696 mp ,teren intravilan ,categoria de folosinta “arabil”, conform documentatiei tehnice de dezmembrare .

c) Lotul 3, in suprafata de 768 mp ,teren intravilan ,categoria de folosinta “arabil”, conform documentatiei tehnice de dezmembrare .

**ART.2.** Documentatia cadastrala de dezmembrare intocmita P.F.A. Drinceanu Constantin Cristian, autorizatie seria RO-MH-F,nr.0072 , face parte integranta din prezenta hotarare .

**ART.3.** Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza primarul com.Bethausen .

**ART.4.** Prezenta hotarare se comunica :

- Institutia Prefectului-Jud.Timis .
- Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Timis , Biroul de Cadstru si Publicitate Imobiliara Faget ;
- Primarului comunei Bethausen ;
- Cetatenilor comunei Bethausen ,prin afisare ;

PRESEDINTE DE SEDINTA ,  
CONSILIER  
MURARIU TRIPON-DORU



CONTRASEMNEAZA,  
SECRETAR COMUNA  
JURJONI SEBASTIAN-DANIEL

