

ROMANIA  
JUDETUL TIMIS  
COMUNA BETHAUSEN  
CONSILIUL LOCAL ,

## HOTĂRÂREA NR. 47

din 21 iunie 2023

*privind aprobare inscriere constructie pe imobilul cu nr. cadastral 405080 din C.F.nr.405080  
proprietate Comuna Bethausen*

Consiliul Local al comunei Bethausen, judetul Timis ;

Avand in vedere:

- referatul domnului primar cu nr. 3214/20.06.2023 prin care se propune Consiliului Local Bethausen , adoptarea unei hotarari de consiliu local .

- raportul de specialitate cu nr.3216/20.06.2023

- avizul **Comisiei** pentru programe de dezvoltare, economico-sociale, buget-finanțe, amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț; **Comisie** pentru învățământ, sănătate, cultură, muncă, familie și protecție socială, activități socio-culturale, activități sportive-agrement și administrarea serviciilor publice furnizate și al **Comisiei** pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice și a drepturilor cetățenilor, culte religioase, turism;

- extrasul de C.F nr. 405080, nr.cadastral 405080 situat in loc.Bethausen, UAT Bethausen ,judet Timis , proprietar Comuna Bethausen

- prevederile art.7 alin.(1) si art.18 lit.”b” din O.A.P. Nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara  
- prevederile art.888 din Legea nr.287/2009- Codul Civil , republicat , cu modificarile si completarile ulterioare .

- art.129 alin.(2) lit.”c” din Ordonanta de Urgenta a Guvernului cu nr.57/2019 – privind Codul administrativ , cu modificarile si completarile ulterioare .

Hotararea de consiliu local este act authentic unilateral , conform art.269 alin(1) si (2) din Codul de procedura civila si a fost emisa in vederea operarii dezlipirii in cartea funciara.

In baza prevederilor art.37 alin.(2) din Legea nr. 7/1996-privind cadastrul si publicitatea imobiliara , ( r3), cu modificarile si completarile ulterioare .

Vazand documentatia tehnica inregistrata sub nr. 3213/20.06.2023 intocmita de catre P.F.A.ing. Muneran Daniel Ionut /Certificat de autorizare , seria :TM, nr.142

In conformitate cu prevederile art. 286 alin.(4)din Ordonanta de Urgenta a Guvernului cu nr.57/2019 – privind Codul administrativ cu modificarile si completarile ulterioare .

In temeiul art.139 alin.(1),art.139 alin(2),lit.”g” din Ordonanta de Urgenta a Guvernului cu nr.57/2019 – privind Codul administrativ , cu modificarile si completarile ulterioare ,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** (1) Se aproba documentatia cadastrala de inscriere constructie C4, in suprafata de 130 mp , edificata anterior anului 2000 , avand ca destinatie garaj pompieri, pe imobilul cu nr. cadastral 405080 din C.F.nr.405080, proprietate Comuna Bethausen .

(2) Documentatia cadastrala de inscriere constructie , realizata de catre P.F.A.ing. Muneran Daniel Ionut /Certificat de autorizare , seria :TM, nr.142 , face parte integranta din prezenta hotarare .

**Art.2.** (1) Se atesta apartementa la domeniul public al Comunei Bethausen a constructie C4, in suprafata de 130 mp , avand ca destinatie garaj pompieri .

(2) Se aproba ,consemnarea in cartea funciara nr.405080 Bethausen , nr. cad.405080, pentru imobilul prevazut la art.2. alin.(1) a urmatoarei situatii :

- **Comuna Bethausen - domeniul public ,CIF 4483927 .**

**Art.3.** Dupa intabularea dreptului de proprietate , Anexa nr.15 “Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Bethausen , judet Timis “ la Hotararea Guvernului nr. 977/2002 privind atestarea domeniului public al judetului Timis , precum si al municipiilor , oraselor si comunelor din judetul Timis , va fi completata si atestata corespunzator prin parcurgerea procedurilor prevazute de H.G. nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public si privat al comunelor, al oraselor, al municipiilor si al judetelor .

**Art.4.** Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza primarul com.Bethausen .

**Art.5.** Prezenta hotarare se comunica :

- Institutia Prefectului -Jud.Timis .
- Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Timis ,Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Faget si unui Birou notarial .
- Primarului comunei Bethausen ;
- Compartimentului urbanism din cadrul Primariei com.Bethausen .
- Cetatenilor comunei Bethausen ,prin afisare si publicare in Monitorul Oficial Local.

PRESEDINTE DE SEDINTA ,  
CONSILIER  
PASCU FLAVIUS SEVERIAN

CONTRASEMNEAZA,  
SECRETAR GENERAL COMUNA  
JURJONI SEBASTIAN-DANIEL