

ROMANIA  
JUDETUL TIMIS  
COMUNA BETHAUSEN ,  
CONSILIUL LOCAL,

## HOTARAREA NR.23

din 27 aprilie 2016

*privind insusirea si aprobarea documentatiei cadastrale de dezmembrare a imobilului teren intravilan, cu nr.top.402709 din Cartea funciara 402709 situat in Bethausen , judet Timis.*

Consiliul Local al comunei Bethausen, judetul Timis ;

Avand in vedere:- referatul domnului Primar Lihoni Ioan cu nr. 1826/21.04.2016 prin care se propune Consiliului Local Bethausen , adoptarea unei hotarari de consiliu local .

- Documentatia Topografica a imobilului cu nr.cad.402709 inscris in Cartea Funciara nr.402709 a loc.Bethauen , intocmita de catre Ana Careja , avand Certificatul de Autorizare :Seria RO-B-F Nr.1514/04.10.2012 .

- prevederile O.A.P.nr.634/2006 - privind aprobarea Regulamentului privind continutul si modul de intocmire a documentatiilor cadastrale in vederea inscrierii in cartea funciara cat si prevederile art.879-880 din Codul Civil , republicat .

- avizele **Comisiei** pentru programe de dezvoltare economico-sociale , buget-finante , administrarea domeniului public si privat al comunei , agricultura , gospodarie comunala , protectia mediului , servicii si comert ; **Comisiei** pentru invatamant, sanatate , cultura , protectie sociala, activitatii sportive si agrement si a **Comisiei** pentru administratie publica-locala , juridica , a apararii, ordinei si linistei publice , a drepturilor cetatenilor , culte religioase.

Hotararea de consiliu local este act autentic unilateral , conform art.269 alin(1) si (2) din Codul de procedura civila si a fost emisa in vederea operarii dezlipirii in cartea funciara .

In baza prevederilor Legii nr. 7/1996-privind cadastrul si publicitatea imobiliara , (r3)

In conformitate cu prevederile art.131 alin.(1) lit."a"si art.132 alin.(1) din ORDIN Nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara

In temeiul art.45 alin.(3).art.36,alin(2),lit."c",din Legea 215/2001-privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si complectarile ulterioare ;

### H O T A R A S T E :

**ART.1.** Se aproba documentatia cadastrala de dezmembrare(dezlipire) a terenului intravilan , categoria de folosinta "arabil " in suprafata de 16.384 mp , avand nr.top.402709, inscris in Cartea Funciara nr. 402709 situat in localitatea Bethausen, drept de proprietate Comuna Bethausen –domeniul privat , dupa cum urmeaza :



- teren intravilan , arabil , cu suprafata de 11062 mp .
- teren pt. drum , drum , cu suprafata de 2159 mp
- teren intravilan , arabil , cu suprafata de 3.163 mp .

**ART.2.** Se aproba inscrierea in Cartea Funciara a celor trei imobile rezultate din dezmembrare .

**ART.3.** Documentatia cadastrala de dezmembrare intocmita catre Ana Careja , avand Certificatul de Autorizare :Seria RO-B-F Nr.1514/04.10.2012 , face parte integranta din prezenta hotarare .

**ART.4.** Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza primarul com.Bethausen .

**ART.5.** Prezenta hotarare se comunica :

- Institutia Prefectului-Jud.Timis .
- Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Timis –Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Faget ;
- Primarului comunei Bethausen ;
- Cetatenilor comunei Bethausen ,prin afisare ;

PRESEDINTE DE SEDINTA,  
CONSILIER  
IOVANESCU G.IONEL



CONTRASEMNEAZA,  
SECRETAR  
JURJONI SEBASTIAN

HOTARASTEI