

CONSILIUL LOCAL
BETHAUSEN
Nr. 774/28.02.2023

PROCES-VERBAL

Incheiat astazi 28 februarie 2023, cu ocazia sedintei ordinare , a Consiliului Local al comunei Bethausen constituit in baza Ordinul Prefectului nr. 722/03.11.2020 privind constatarea indeplinirii conditiilor legale, convocata prin Dispozitia nr.15/20.02.2023 ,si invitatia de participare a consilierilor la sedinta, inregistrata cu nr.680/20.02.2023, la care participa un numar de 11 consilieri locali, din total de 11 consilieri in functie . La sedinta participa si doamna Lupsa Ileana –delegat satesc.

Nr. crt.	Nume / prenume consilier local
1.	CONDREI VASILE
2.	FLOREA PETRU
3	GARDA FLORIN CALIN
4.	GULES GELU
5.	IONICA DANIEL GABRIEL
6.	JIVANESCU IOAN
7.	PASCU FLAVIUS SEVERIAN
8.	SARBU DACIAN VASILE
9	SUBTIRE MARINEL
10.	TARILOV CASIAN RAUL
11.	ZANOAGA COSMIN EMANUEL
	LUPSA ILEANA

La sedinta participa domnul primar Lihoni Ioan si domnul Jurjoni Sebastian-Daniel –secretar general U.A.T. si cetateni ai comunei Bethausen .

Domnul Jurjoni Sebastian Daniel –secretar general comuna, da citire procesului-verbal de la sedinta ordinara din data de 10.02.2023 , dupa care se supune la vot si se aproba cu unanimitate de voturi .

Se deschid lucrarile sedintei de consiliu , se constata prezenta consilierilor la sedinta ,se arata ca sedinta este legal constituita si-si poate desfasura lucrarile in bune conditiiuni .

Se prezinta apoi proiectul ordinea de zi :

1. Proiect de hotarare privind aprobarea dezmembrarii imobilului situat in localitatea Bethausen, U.A.T.Bethausen , judet Timis ,avand numarul cadastral 411988, inscris in C.F.nr.411988, in trei imobile.

Initiator : primar Lihoni Ioan

2. Proiect de hotarare privind aprobarea dezmembrarii imobilului situat in localitatea Bethausen, U.A.T.Bethausen , judet Timis ,avand numarul cadastral 411989, inscris in C.F.nr.411989, in doua imobile

Initiator : primar Lihoni Ioan

3.Proiect de hotarare privind atestarea apartenentei la domeniul public al Comunei Bethausen a imobilelor teren si constructii –Camin Cultural Leucusesti , prevazute in C.F.nr. 408160, nr. cadastral 408160 .

Initiator : primar Lihoni Ioan

4. Proiect de hotarare privind insusirea rezultatului inventarierii pe anul 2022 .

Initiator : primar Lihoni Ioan

5. Proiect de hotarare privind atestarea apartenentei la domeniul public al Comunei Bethausen a imobilelor teren si constructii –Camin Cultural Cutina , prevazute in C.F.nr. 408611, nr. cadastral 408611

Initiator : primar Lihoni Ioan

6. Proiect de hotarare privind atestarea apartenentei la domeniul public al Comunei Bethausen a imobilelor teren si constructii – Scoala cu clasele I-IV Cutina , prevazute in C.F.nr. 408608, nr. cadastral 408608 .

Initiator : primar Lihoni Ioan

7. Proiect de hotarare privind atestarea apartenentei la domeniul public al Comunei Bethausen,a imobilelor avand categoria de folosinta “drum “ intravilan, situate pe raza localitatii Leucusesti (com. Bethausen , judet Timis .

Initiator : primar Lihoni Ioan

8. Proiect de hotarare privind atestarea apartenentei la domeniul public al Comunei Bethausen a imobilelor teren , prevazut in C.F.nr. 408055, nr. cadastral 408055 .

Initiator : primar Lihoni Ioan

9. Diverse .

Proiectul ordinii de zi este supus la vot si aprobat cu 11 voturi “pentru “ , 0 “abtineri “ , 0 “contra “ .

Domnul primar Lihoni Ioan solicita suplimentarea ordinii de zi cu inca doua puncte pe ordinea de zi :

1.Proiect de hotarare privind aprobarea contului de incheiere a executiei bugetare pe anul 2022 .

Initiator : primar Lihoni Ioan

2. Proiect de hotarare privind declararea de uz și interes public local, a imobilului prevazut in C.F.nr.411909 , nr. cadastral 411909 , in suprafata de 3.528 mp , situat in localitatea Bethausen .

Initiator : primar Lihoni Ioan

Se supune la vot solicitarea domnului primar de suplimentare a ordinii de zi si se aproba cu unanimitate de voturi .

Se trece la punctul unu de pe ordinea de zi ,se prezinta materialul de analiza ,avizul favorabil al **Comisie** pentru învățământ, sănătate, cultură, muncă, familie și protecție socială, activități socio-culturale, activități sportive-agrement și administrarea serviciilor publice furnizate, apoi proiectul de hotarare, care este supus la vot , si se aproba cu 11 voturi “pentru”,”0”contra” si “0”abtineri . Se declara adoptata Hotararea nr.12/28.02.2023 privind aprobarea dezmembrării imobilului situat in localitatea Bethausen, U.A.T.Bethausen , judet Timis ,avand numarul cadastral 411988, inseris in C.F.nr.411988, in trei imobile.

Se trece la punctul doi de pe ordinea de zi , se prezinta materialul de analiza,avizul favorabil al **Comisie** pentru învățământ, sănătate, cultură, muncă, familie și protecție socială, activități socio-culturale, activități sportive-agrement și administrarea serviciilor publice furnizate ,apoi proiectul de hotarare, care este supus la vot , si se aproba cu 11 voturi “pentru”,”0”contra” si “0”abtineri . Se declara adoptata Hotararea nr.13/28.02.2023 aprobarea dezmembrării imobilului situat in localitatea Bethausen, U.A.T.Bethausen , judet Timis ,avand numarul cadastral 411989, inseris in C.F.nr.411989, in doua imobile .

Se trece la punctul trei de pe ordinea de zi ,se prezinta materialul de analiza ,avizul favorabil al **Comisie** pentru învățământ, sănătate, cultură, muncă, familie și protecție socială, activități socio-culturale, activități sportive-agrement și administrarea serviciilor publice furnizate , turism,apoi proiectul de hotarare, care este supus la vot , si se aproba cu 11 voturi “pentru”,”0”contra” si “0”abtineri.Se declara adoptata Hotararea nr.14/28.02.2023 privind atestarea apartenentei la domeniul public al Comunei Bethausen a imobilelor teren si constructii –Camin Cultural Leucusesti , prevazute in C.F.nr. 408160, nr. cadastral 402160 .

Se trece la punctul patru de pe ordinea de zi ,se prezinta materialul de analiza ,avizul favorabil al **Comisiei** pentru programe de dezvoltare, economico-sociale, buget-finanțe, amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț și al **Comisiei** pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice și a drepturilor cetățenilor, culte religioase, turism . Domnul consilier Condrei Vasile intreaba daca sunt cuprinse si mijloacele fixe si mobile la care i se raspunde de catre domnul primar, ca sunt cuprinse . In continuare se supune la vot proiectul de hotarare, care este supus la vot , si se aproba cu 11 voturi “pentru”,”0”contra” si “0”abtineri.Se declara adoptata Hotararea nr.15/28.02.2023 privind insusirea rezultatului inventarierii pe anul 2022 .

Se trece la punctul cinci de pe ordinea de zi ,se prezinta materialul de analiza ,avizul favorabil al **Comisiei** pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice și a drepturilor cetățenilor, culte religioase, turism. Domnul secretar general al comunei arata faptul ca toate aceste atestari au fost facute cu scopul ca in viitorul apropiat, domnul

primar vrea sa acceseze fonduri nerambursabile pentru reabilitare camine , scoli .Domnul consilier Pascu Flavius Severian intreaba care este termenul limita pentru demarare proiecte scoli .Domnul consilier Sarbu Dacian Vasile spune ca termenul a fost de 2 martie dar s-a prelungit si modificat pe ultima suta de metri . Domnul consilier Pascu Flavius Severian spune ca ar fi bine sa fie aprobat. In continuare se supune la vot proiectul de hotarare, si se aproba cu 11 voturi “pentru “,”0”contra” si “0”abtineri.Se declara adoptata Hotararea nr.16/28.02.2023 privind atestarea apartenentei la domeniul public al Comunei Bethausen a imobilelor teren si constructii –Camin Cultural Cutina , prevazute in C.F.nr. 408611, nr. cadastral 408611 .

Se trece la punctul sase de pe ordinea de zi ,se prezinta materialul de analiza ,avizul favorabil al **Comisiei** pentru administratie publica locala, juridica si de disciplina, apararea ordinii si liniştii publice si a drepturilor cetăţenilor, culte religioase, turism ,apoi proiectul de hotarare, care este supus la vot , si se aproba cu 11 voturi “pentru “,”0”contra” si “0”abtineri. Se declara adoptata Hotararea nr.17/28.02.2023 privind atestarea apartenentei la domeniul public al Comunei Bethausen a imobilelor teren si constructii – Scoala cu clasele I-IV Cutina , prevazute in C.F.nr. 408608, nr. cadastral 408608 .

Se trece la punctul sapte de pe ordinea de zi ,se prezinta materialul de analiza ,avizul favorabil al **Comisiei** pentru programe de dezvoltare, economico-sociale, buget-finante, amenajarea teritoriului si urbanism, administrarea domeniului public si privat al comunei, agricultura, gospodarie comunală, protectia mediului, servicii si comerţ ,apoi proiectul de hotarare, care este supus la vot , si se aproba cu 11 voturi “pentru “,”0”contra” si “0”abtineri.Se declara adoptata Hotararea nr.18/28.02.2023 privind atestarea apartenentei la domeniul public al Comunei Bethausen,a imobilelor avand categoria de folosinta “drum “ intravilan, situate pe raza localitatii Leucusesti com. Bethausen , judet Timis .

Se trece la punctul opt de pe ordinea de zi ,se prezinta materialul de analiza ,avizul favorabil al **Comisiei** pentru programe de dezvoltare, economico-sociale, buget-finante, amenajarea teritoriului si urbanism, administrarea domeniului public si privat al comunei, agricultura, gospodarie comunală, protectia mediului, servicii si comerţ ,apoi proiectul de hotarare, care este supus la vot , si se aproba cu 11 voturi “pentru “,”0”contra” si “0”abtineri.Se declara adoptata Hotararea nr.19/28.02.2023 privind atestarea apartenentei la domeniul public al Comunei Bethausen a imobilelor teren , prevazut in C.F.nr. 408055, nr. cadastral 408055 .

Se trece la punctul unu suplimentat de pe ordinea de zi , se prezinta materialul de analiza,avizul favorabil al **Comisiei** pentru programe de dezvoltare, economico-sociale, buget-finante, amenajarea teritoriului si urbanism, administrarea domeniului public si privat al comunei, agricultura, gospodarie comunală, protectia mediului, servicii si comerţ; **Comisie** pentru invatamant, sanatate, cultura, munca, familie si protectie sociala, activitati socio-culturale, activitati sportive-agrement si administrarea serviciilor publice furnizate si al **Comisiei** pentru administratie publica locala, juridica si de disciplina, apararea ordinii si liniştii publice si a drepturilor cetăţenilor, culte religioase, turism ,apoi proiectul de hotarare, care este supus la vot ,si se aproba cu 11 voturi “pentru” ,”0”contra, “0”abtineri. Se declara adoptata Hotararea nr.20/28.02.2023 privind aprobarea contului de incheiere a executiei bugetare pe anul 2022 .

Se trece la punctul doi suplimentat de pe ordinea de zi , se prezinta materialul de analiza,avizul favorabil al **Comisiei** pentru programe de dezvoltare, economico-sociale, buget-finante, amenajarea teritoriului si urbanism, administrarea domeniului public si privat al comunei, agricultura, gospodarie comunală, protectia mediului, servicii si comerţ; **Comisie** pentru invatamant, sanatate, cultura, munca, familie si protectie sociala, activitati socio-culturale, activitati sportive-agrement si administrarea serviciilor publice furnizate si al **Comisiei** pentru

administrație publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice și a drepturilor cetățenilor, culte religioase, turism ,apoi proiectul de hotarare, care este supus la vot ,si se aproba cu 11 voturi “pentru” ,”0”contra, “0”abtineri. Se declara adoptata Hotararea nr.21/28.02.2023 privind declararea de uz și interes public local, a imobilului prevazut in C.F.nr.411909 , nr. cadastral 411909 , in suprafata de 3.528 mp , situat in localitatea Bethausen .

Diverse :

Domnul consilier Pascu Flavius Severian – „Ce am zis si acum o luna, drumurile sunt groapa in groapa , sa facem daca putem macar ceva, ca este dezastru cu drumurile in localitatea Cutina „ , , domnul primar raspunde ca se va face .

Doamna Ileana Lupsa –delegat satesc localitatea Nevrincea - “ Sa se remedieze santul din fata casei lui Alin Munteanu, toate santurile sunt deviate, in fata e 1m si in spate 3m, domnul primar a raspuns ca este in curs de remediere, doamna Ileana spune ca trebuie bagata si o teava. Spune ca dimineata copiii stau in frig asteptand autobuzul si ar avea nevoie ,ca ghereta sa fie reparata. Spune ca trebuie concesionat teren pentru animalele satului deoarece intra cu oile , si au probleme privind pasunea (existand conflicte intre cetateni in privinta concesionarii pasunii)”, domnul primar raspunde ca se va ocupa de aceasta situatie.

Domnul consilier Garda Florin Calin – “Probleme legate de terenul de la Cladova despre care s-a mai amintit , si de drumul de langa dl. Bobalna (acesta avand o suprafata de teren mai mica, iar ulterior i s-a mai alocat inca o suprafata de 0.28 ha care a fost in posesia comunei Bethausen, dar nu exista o cale de acces pentru ceilalti cetateni, fiind necesar un drum pe acolo, avand termen pentru a rezolva asta deoarece spune ca nu au trecut inca 3 ani de cand i s-a dat si nu a fost intabulat - primarul raspunde ca va discuta cu acest domn. O alta problema legata de o vecina pe numele Ardelean Ana, careia spune ca primaria i-a spus ca i se va da un numar de inregistrare pentru un teren, acesta solicita numarul de inregistrare “, dar primarul ii raspunde ca a vorbit deja cu fiul acesteia, dar totusi sa mearga la doamna de la registrul agricol sa ii transmita numarul.

Doamna Ileana Lupsa –delegat satesc localitatea Nevrincea spune ca ar mai fi o problema cu santurile persoanelor care au plasuri la sosea, spune ca acestea trebuie curatate-primarul ii raspunde sa mai vorbeasca si cu oamenii deoarece primaria nu poate curate la fiecare in parte.

Domnul consilier Jivanescu Ioan – spune ca sunt foarte multe becuri arse prin satul Cutina, aceasta fiind o problema pentru persoanele care pleaca la munca pe intuneric , sa se remedieze problema .

Domnul consilier Condrei Vasile – propune accesarea unui proiect pentru o capela pentru comuna , primarul spune ca este inceputa (proiectata), dar se asteapta un rezultat privind finantarea.

Domnul Suciuc Ioan cetatean comuna – sesizeaza o problema privind dezbaterile raportului de executie bugetara, acesta fiind votat in unanimitate, spune ca de ce nu este informat cu prilejul acestei sedinte de modul in care s-au cheltuit banii in anul 2022. Pe raza comunei Bethausen s-a derulat un program de cadastru sistematic, spune ca a constatat o multime de puncte privind dezmembrari, intabulari, intreaba de cadastul general, care a facut inclusiv inventarierea

terenurilor intravilane, normal terenurile care erau cu cladiri si au apartinut primariilor nu trebuiau sa fie si intabulate?

O alta solicitare vine ca urmare a punctului de vedere a procurorului din cadrul Parchetului de la Faget prin care ii recomanda in urma audientei sa informeze si primaria si consiliul local faptul ca acesta (Suciu Ioan) se afla in posesia unei Hotarari Judecatoresti de punere in posesie Definitiva si Irevocabila din 2017, ne aflam in 2023 si nu a fost pus in posesie nici la ora actuala. De-a lungul anilor, incepand cu 2017 a facut interventii repetate, a mers in instanta, a fost tergiversat sistematic asupra relei mele credinte, adica el care s-a luptat sa intre in posesie, tot el nu a dorit sa fie pus in posesie, si ca sa se justifice cu acte, inmaneaza domnilor consilieri sa se uite peste documentele aduse de dansul . Domnul consilier Florea Petru intreaba daca tine de ei (consilieri) punerea in posesie, existant o comisie de fond funciar care sa se ocupe cu asta si sa mearga acolo, dar domnul Suciu spune ca domnul presedinte contesta .Intervine domnul secretar si spune ca domnul presedinte de sedinta nu contesta . Domnul Suciu Ioan face acest apel la consiliul local, la recomandarea procurorului din cadrul Parchetului Faget. Spune ca a vrut sa faca prezentarea acestei probleme, dar domnul presedinte se opune. Domnul secretar spune ca problema asta nu tine de consiliul local, deoarece exista o comisie de fond funciar care sa se ocupe de asta, dar domnul Suciu spune ca nu este lasat sa isi prezinte situatia si doreste sa se mentioneze in p-v ca nu a fost lasat sa discute despre aceasta situatie si doreste un formular dupa p-v pentru a-l arata domnului procuror. Consilierii sugereaza in continuare sa discute cu cei din comisia de fond funciar. Domnul Suciu precizeaza ca a vrut sa fie si acestia in cunostinta de cauza pentru ca la nivelul satului Cutina si probabil si al satului Cladova, un numar de peste 180 de procese verbale au fost response de catre OCPI Timis, dupa ce au fost validate atat la nivelul comisiei locale de fond funciar cat si a comisiei judetene de fond funciar, l-i sa dat unda verde de la OCPI s-au returnat ca neconforme, au fost "stocate" o perioada de timp de mai bine de 2 ani dupa care comisia de fond funciar reprezentata de domnul presedinte a facut demersurile si, dupa ce a anulat pe fostul specialist topograf cadastral le-a dat unui alt specialist (Claudiu si nu stiu cum de la Lugoj) in studio, iar apoi a renuntat si la el, iar acum se afla aceste PV la a treia comisie de fond funciar pe alte cheltuieli, pe aceeasi unitate de suprafata. Domnul primar spune ca in momentul in care s-a facut cadastrarea platita de statul roman, primaria a facut procesele verbale, iar blocurile fizice nu au mai fost la dimensiunile initiale, au fost mai micorate si nu s-au mai putut pastra vechile procese verbale de punere in posesie si au fost trimise inapoi pentru o orientare noua in teren, in alta ordine de idei, nu primaria a facut legea, a trebuit sa aduca de la notarii publici, de la avocat, inca un dosar intreg pentru fiecare proces verbal, iar aceasta situatie nu a fost din rea vointa. Domnul Suciu precizeaza ca a venit la primarie pentru ca a batut la toate usile din dorinta de a fi pus in posesie pe baza unei Hotarari Judecatoresti definitive din 2017. Domnul Suciu spune ca a fost anuntat de domnul secretar , de sedinta de acum doua saptamani. Domnul secretar intervine si spune ca dupa cinci ani de zile domnul Suciu a fost de acord cu suprafetele care au fost atribuite, spune ca exista o sentinta definitiva si irevocabila, prin care domnul Suciu a fost pus in posesie si i s-au atribuit doua suprafete prin mostenire, dar erau din categoria de folosinta pasune, dupa legea 34/2013 spune clar ca, de categoria pasune sa nu se atinga primaria, deoarece nu are dreptul.

Domnul Benzar Nicolae cetatean comuna – Vine cu o propunere pentru scoala de la Cliciova si spune ca dispune de materialele exterioare (jgheaburi, decorativa, brajon pentru loc de

joaca), poate sa faca ca o donatie pentru Primaria Bethausen sau pentru scoala si dispune inclusiv si de mana de lucru, si spune ca daca se poate sa nu mearga cu angajatii, ci sa mearga cu oameni voluntari. Domnul presedinte de sedinta Florea Petru spune ca se va discuta.

Domnul Martinescu Doru cetatean comuna– Spune ca cineva l-ar fi acuzat ca nu este cetatean al satului Cutina, dar a adus un act din anul 1875 a strabunicilor pentru a demonstra ca este de aici. Spune ca este acuzat de alti locuitori ca nu este din sat si ca nu detine teren si ca este denigrat de domnul secretar.

Domnul Florea Petru in calitate de presedinte de sedinta declara inchise lucrarile sedintei de consiliu.

Drept pentru care s-a incheiat prezentul proces-verbal spre cele legale .

PRESEDINTE DE SEDINTA ,
CONSILIER LOCAL
FLOREA PETRU

SECRETAR GENERAL COMUNA
JURJONI SEBASTIAN DANIEL