

ROMANIA  
JUDETUL TIMIS  
COMUNA BETHAUSEN  
CONSILIUL LOCAL,

## HOTĂRÂREA NR.9 din 10 februarie 2023

privind constatarea proprietatii unitatii teritorial administrative -Comuna Bethausen  
domeniul public , asupra terenului extravilan in suprafata de 4.242 mp , inscris in C.F.406555  
Bethausen , avand nr.cad.406555

Consiliul Local al comunei Bethausen, judet Timis .

**Avand in vedere :**

- referatul cu nr.435/01.02.2023 intocmit de primarul comunei Bethausen .
- raportul de specialitate cu nr.437/01.02.2023 .
- avizul **Comisiei** pentru programe de dezvoltare, economico-sociale, buget-finanțe, amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț; **Comisie** pentru învățământ, sănătate, cultură, muncă, familie și protecție socială, activități socio-culturale, activități sportive-agrement și administrarea serviciilor publice furnizate și al **Comisiei** pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice și a drepturilor cetățenilor, culte religioase, turism;
- necesitatea administrării cat mai eficiente a patrimoniului public al comunei Bethausen , prin identificarea si inscrierea in Cartea Funciara a tuturor terenurilor proprietate a Comunei Bethausen
- extrasul de Carte Funciara nr.406555 Bethausen , nr.cad 406555 , teren extravilan in suprafata de 4.242 mp ,situat in loc.Cliciova .

**In conformitate cu prevederile :**

- art.156 alin.(4) din Regulamentul privind continutul si modul de intocmire a documentatiilor cadastrale in vederea inscrieri in Cartea Funciara , aprobat prin Ordinul nr.700/2014 al directorului general al Agentiei Nationale de Cadastru si Publicitate Imobiliara , cu modificarile si completarile ulterioare .
- prevederile art.27 si art.41 alin.(5) din Legea nr. 7/1996-privind cadastrul si publicitatea imobiliara , ( r3), cu modificarile si completarile ulterioare .
- prevederile art.858 , art.860 , art.863 si art.888 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil (r1) , cu modificarile si completarile ulterioare ;
- art.286 alin.(4) , art.287 si art.296 alin.(7) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului cu nr.57/2019 – privind Codul administrativ , cu modificarile si completarile ulterioare ;
- art.129 alin.(1-2) lit.”b-c”, alin.(4) lit.”f” din Ordonanta de Urgenta a Guvernului cu nr.57/2019 – privind Codul administrativ , cu modificarile si completarile ulterioare ;

În temeiul art.139 alin.(1) ,art.139 alin(3) lit.”g” si art.196 alin.(1) lit.”a”din Ordonanta de Urgenta a Guvernului cu nr.57/2019 – privind Codul administrativ , cu modificarile si completarile ulterioare ,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** (1)Se constata ca terenul-extravilan , in suprafata de 4.242 mp , in scris in C.F. nr.406555 Bethausen , avand nr. cad.406555 , categoria de folosinta “ arabil ” , constituie proprietate a unitatii administrative **Comuna Bethausen-domeniul public**.

(2) Se aproba completarea inventarul bunurilor imobile proprietate publica a Unitatii Administrativ Teritoriala Comuna Bethausen .

**Art.2.** Se aproba ,consemnarea in cartea funciara nr.406555 Bethausen , nr. cad.406555 ,pentru terenul extravilan , in suprafata de 4.242 mp , a urmatoarei situatii :

- **in loc de** “ Comuna Bethausen ,CIF 4483927” , **se trece** Comuna Bethausen - **domeniul public** ,CIF 4483927 .

**Art.3.** Prezenta hotarare se comunica :

- Institutiei Prefectului-Judet Timis .
- Primarului comunei Bethausen .
- Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Faget .
- Cetatenilor , prin afisare .

PRESEDINTE DE SEDINTA ,  
CONSILIER  
FLOREA PETRU

CONTRASEMNEAZA,  
SECRETAR GENERAL COMUNA  
JURJONI SEBASTIAN-DANIEL