

ROMANIA
JUDETUL TIMIS
COMUNA BETHAUSEN
CONSILIUL LOCAL,

HOTARARE NR. 12

din 20 februarie 2020

*privind insusirea documentatiei cadastrale de dezlipire a imobilului
cu nr.cadastral 409309 din Cartea funciara 409309 situat in localitatea Cladova,
U.A.T.Bethausen ,judet Timis .*

Consiliul Local al comunei Bethausen ,judetul Timis ;

Avand in vedere:

- referatul domnului primar cu nr. 181/ 14.01.2020 prin care se propune Consiliului Local Bethausen ,adoptarea unei hotarari de consiliu local .

- raportul de specialitate cu nr.183/14.01.2020

- avizul **Comisiei** pentru invatamant , sanatate , cultura ,protectie sociala ,activitati sportive si agrement ;

- extrasul de C.F nr. 409309 , nr.cadastral 409309, situat in localitatea Cladova, UAT Bethausen ,judet Timis , proprietar Comuna Bethausen .

- prevederile art.132, art.133, art.134 si art.135 din O.A.P.nr.700/2014 – privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptive si inscriere in registrul de carte funciara .

- prevederile art. 7 alin.(2) , art.879 si art.880 din Legea nr.287/2009- Codul Civil , republicat , cu modificarile si completarile ulterioare .

Hotararea de consiliu local este act autentic unilateral , conform art.269 alin(1) si (2) din Codul de procedura civila si a fost emisa in vederea operarii dezlipirii in cartea funciara .

In baza prevederilor art.25 alin.(2) din Legea nr. 7/1996-privind cadastrul si publicitatea imobiliara , (r3), cu modificarile si completarile ulterioare .

Vazand documentatia tehnica privind dezmembrarea imobilului cu nr. cad.409470, situat in localitatea Cladova (com.Bethausen) ,inregistrata sub nr.5758/09.12.2019 , avand ca scop intabularea DJ 609 in favoarea Judetului Timis , conform HG 577/05.09.2002.

In conformitate cu prevederile art.354-355din Ordonanta de Urgenta a Guvernului cu nr.57/2019 – privind Codul administrativ .

In temeiul art.139 alin.(1) ,art.139 alin(2),lit.”g” din Ordonanta de Urgenta a Guvernului cu nr.57/2019 – privind Codul administrativ .

H O T A R A S T E :

ART.1. Se aproba documentatia cadastrala de dezlipire (dezmembrare) a terenului intravilan ,proprietate Comuna Bethausen',categoria de folosinta “drum “, in suprafata de 17.888 mp , avand nr.cadastral 409309, inscris in Cartea Funciara nr. 409309 ,situat in localitatea Cladova , UAT Bethausen , in **3 loturi de proprietate**, dupa cum urmeaza :

c) lotul 1 –DS 28 , suprafata de 2731 mp ,categoria de folosinta “drum ”(strada intravilan), proprietar Comuna Bethausen .

- d) lotul 2 –DJ 609 , suprafata de 6426 mp ,categoria de folosinta “drum ”(strada intravilan), proprietar Judetul Timis (tronson 20, km20 +806 - km20+612).
c) lotul 3 – DS 28 , suprafata de 8731 mp , categoria de folosinta “drum ”(strada intravilan), proprietar Comuna Bethausen .

ART.2. Documentatia cadastrala de dezmembrare intocmita S.C.Prometer M&G SRL , autorizatie seria RO-B-F, nr.1498/2012-categoria A ,certificat de autorizare clasa I –seria RO-B-J , nr.1550/03.06.2019 , face parte integranta din prezenta hotarare .

ART.3. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza primarul com.Bethausen .

ART.4. Prezenta hotarare se comunica :

- Institutia Prefectului-Jud.Timis .
- Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Timis
- Primarului comunei Bethausen ;
- Compartimentului urbanism din cadrul Primariei com.Bethausen .
- Cetatenilor comunei Bethausen ,prin afisare ;

PRESEDINTE DE SEDINTA ,
CONSILIER
CELAU EMIL



CONTRASEMNATA,
SECRETAR GENERAL U.A.T.
JURJONI SEBASTIAN-DANIEL

