

ROMÂNIA  
JUDEȚUL TIMIȘ  
COMUNA BETHAUSEN  
CONSILIUL LOCAL ,

## HOTĂRÂREA Nr.42 din 28 iulie 2022

privind aprobarea cererii depuse de domnul Cozmescu Catălin Ionatan , conform Legii 15/2003 și atribuirea în folosință gratuită a lotului situat în localitatea Bethausen , CF nr.411946, nr.cadastral 411946

Consiliul Local al comunei Bethausen, judet Timis .

Având în vedere :

- Ordinul Prefectului nr. 722/03.11.2020 privind constatarea indeplinirii conditiilor legale de constituire a Consiliului Local al Comunei Bethausen
- cererea nr. 4293/26.10.2020 depusă de domnul Cozmescu Catalin Ionatan , cu domiciliul in sat Cladova (com.Bethausen) , nr. 91, judet Timis .
- referatul de aprobare cu nr.3170/01.07.2022 al domnului primar Lihoni Ioan .
- raportul de specialitate cu nr.3172/01.07.2022
- avizul **Comisiei** pentru programe de dezvoltare, economico-sociale, buget-finanțe, amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț
- inventarul bunurilor din domeniul privat al comunei și referatul cu nr.3167/30.06.2022 al Comisiei constituite prin Dispoziția primarului pentru aplicarea Legii 15/2003
- prevederilor art.1 alin.(1) si (2), art.2, art.4 din Legea 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, rerepublicată , precum și HG nr.896/2003 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 15/2003 .
- art.15 lit.c) din Legea 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, modificată și (r1) .
- art. 5<sup>2</sup> alin.(2)-(3) din Ordonanta de Urgenta Nr. 34 /2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificarile si completarile ulterioare .

Tinand cont de prevederile art.5 din Legea 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, rerepublicată ,

In conformitate cu prevederile art.129 alin.(2) lit."c" , alin.(6) lit."b" din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ , cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul prevederilor art.139 alin.(3) lit."g" coroborat cu prev. art.196 alin.1 lit.b) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare ,

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1** – Se aprobă cererea domnului COZMESCU CATĂLIN IONATAN , cu domiciliul în sat Cladova (com.Bethausen), nr.91 , judet Timis ,CNP [REDACTED] privind atribuirea unui lot pentru construcția unei case proprietate personală.

**Art.2** – Se atribuie în folosință gratuită , pe durata existenței construcției suprafața de 1.000 mp, din CF nr.411946 Bethausen , nr.cadastral 411946, situat în localitatea Bethausen , F.N., judet Timis .

**Art.3** – Suprafața de 1.000 mp, reprezentând diferența până la 2.000 m<sup>2</sup> cuprinși în CF .nr.411946 , se concesiunează pe o durată de 49 de ani, beneficiarul fiind obligat să plătească o taxă de 1,00 lei/m<sup>2</sup>/an.

**Art.4** – Beneficiarul este obligat să obțină autorizația de construire și să înceapă construcția în termen de un an , iar în termen de 3 ani, sa termine constructia (sa fie în rosu acoperita ), de la data prezentei hotărâri, în caz contrar folosința gratuită se retrage, iar concesiunea se reziliază de drept.

**Art.5** – Se împuternicește primarul comunei Bethausen cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art.6** – Prezenta hotărâre se comunică:

- Prefecturii Județului Timiș
- Primarului comunei Bethausen
- Doamnei Cozmescu Catalin Ionatan
- Se face publică prin afișare
- Monitorul Oficial local

PRESEDINTE DE SEDINTA ,  
CONSILIER  
GÂRDA FLORIN CĂLIN

CONTRASEMNEAZA,  
SECRETAR GENERAL COMUNA  
JURJONI SEBASTIAN-DANIEL