

ROMANIA
JUDETUL TIMIS
COMUNA BETHAUSEN
CONSILIUL LOCAL,

HOTĂRÂREA Nr.63

din 26 noiembrie 2021

privind aprobarea dezmembrării imobilului situat în localitatea Cliciova, U.A.T. Bethausen, județ Timis, având numărul cadastral 409100, înscris în C.F.nr.409100, în două imobile

Consiliul Local al comunei Bethausen, județul Timis ;

Având în vedere:

- referatul domnului primar cu nr. 4644/ 11.11.2021 prin care se propune Consiliului Local Bethausen, adoptarea unei hotărâri de consiliu local .
- raportul de specialitate cu nr.4646/11.11.2021
- avizul **Comisiei** pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice și a drepturilor cetățenilor, culte religioase, turism ;
- extrasul de C.F nr. 409100, nr.cadastral 409100 situat în localitatea Cliciova UAT Bethausen, județ Timis, proprietar Comuna Bethausen domeniul privat .
- prevederile art.132, art.133, art.134 și art.135 din O.A.P.nr.700/2014 –privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în registrul de carte funciara .
- prevederile art. 7 alin.(2) , art.879 și art.880 din Legea nr.287/2009- Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare .

Hotărârea de consiliu local este act autentic unilateral, conform art.269 alin(1) și (2) din Codul de procedură civilă și a fost emisă în vederea operării dezlipirii în cartea funciara .

În baza prevederilor art.25 alin.(2) din Legea nr. 7/1996-privind cadastrul și publicitatea imobiliară, (r3), cu modificările și completările ulterioare .

Văzând documentația tehnică privind dezmembrarea imobilului cu nr. cad.409100, situat în localitatea Cliciova (com.Bethausen), înregistrată în Primăria comunei Bethausen sub nr. 4643/11.11.2021 .

În conformitate cu prevederile art.354-355 din Ordonanța de Urgență a Guvernului cu nr.57/2019 – privind Codul administrativ .

În temeiul art.139 alin.(1), art.139 alin(2), lit.”g” din Ordonanța de Urgență a Guvernului cu nr.57/2019 – privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1. Se aproba dezmembrarea terenului intravilan, categoria de folosință “alte”, în suprafața de 17.415 mp, având nr.cadastral 409100, înscris în Cartea Funciara nr. 409100, situat în localitatea Cliciova, UAT Bethausen, în **2 loturi de proprietate**, după cum urmează :

a) **lotul 1**, în suprafața de 14.883 mp, teren intravilan, proprietar Comuna Bethausen – domeniul privat, conform documentației tehnice de dezmembrare .

b) **lotul 2**, în suprafața de 2.532 mp, teren intravilan, proprietar Comuna Bethausen – domeniul privat, conform documentației tehnice de dezmembrare .

ART.2. Documentatia cadastrala de dezmembrare intocmita de P.F.A. Drinceanu Constantin Cristian, autorizatie seria RO-MH-F,nr.0072, face parte integranta din prezenta hotarare .

ART.3. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza primarul com.Bethausen .

ART.4.Prezenta hotarare se comunica :

- Institutia Prefectului -Jud.Timis .
- Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Timis ,Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Faget si unui Birou notarial .
- Primarului comunei Bethausen ;
- Compartimentului urbanism din cadrul Primariei com.Bethausen .
- Cetatenilor comunei Bethausen ,prin afisare si publicare in Monitorul Oficial Local

PRESEDINTE DE SEDINTA ,
CONSILIER
SÂRBU DACIAN VASILE

CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL COMUNA
JURJONI SEBASTIAN-DANIEL

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un nr. de 8 voturi "8 voturi "pentru", "abtineri " 0, voturi "impotriva " 3 , din total de 11 consilieri in functie .