

ROMANIA
JUDETUL TIMIS
COMUNA BETHAUSEN
COSILIUL LOCAL,

HOTĂRÂREA Nr. 99 din 28 decembrie 2023

privind aprobarea deschiderii unei carti funciare noi , avand documentatie de prima inscriere pentru suprafata de 600 mp , avand nr. cadastral vechi Ps 1910 ,cat si radierea pozitiilor B3 si B4 din C.F. nr. 406879 Bethausen

Consiliul Local al comunei Bethausen, judetul Timis ;

Avand in vedere:

- referatul domnului primar cu nr. 5546/05.12.2023 prin care se propune Consiliului Local Bethausen ,adoptarea unei hotarari de consiliu local .

- raportul de specialitate cu nr.5548/05.12.2023

- avizul **Comisiei** pentru programe de dezvoltare, economico-sociale, buget-finanțe, amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț si al **Comisie** pentru învățământ, sănătate, cultură, muncă, familie și protecție socială, activități socio-culturale, activități sportive-agrement și administrarea serviciilor publice furnizate

- extrasul de C.F nr. 406879, nr.cadastral 406879, Bethausen ,judet Timis

- prevederile art.132, art.133, art.134 si art.135 din O.A.P.nr.700/2014 –privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inscriere in registrul de carte funciara .

- prevederile art. 7 alin.(2) , art.879 si art.880 din Legea nr.287/2009- Codul Civil , republicat , cu modificarile si completarile ulterioare .

- art.129 alin.(2) lit.”c” din Ordonanta de Urgenta a Guvernului cu nr.57/2019 – privind Codul administrativ .

Hotararea de consiliu local este act autentic unilateral , conform art.269 alin(1) si (2) din Codul de procedura civila si a fost emisa in vederea operarii dezlipirii in cartea funciara .

In baza prevederilor art.25 alin.(2) din Legea nr. 7/1996-privind cadastrul si publicitatea imobiliara , (r3), cu modificarile si completarile ulterioare .

Vazand documentatia tehnica privind dezmembrarea imobilului cu nr. cad.406879 Bethausen, inregistrata in Primaria comunei Bethausen .

In conformitate cu prevederile art.354-355din Ordonanta de Urgenta a Guvernului cu nr.57/2019 – privind Codul administrativ .

In temeiul art.139 alin.(1) ,art.139 alin(2),lit.”g” din Ordonanta de Urgenta a Guvernului cu nr.57/2019 – privind Codul administrativ , cu modificarile si completarile ulterioare ,

HOTĂRĂȘTE :

Art 1. (1) Se aproba inscrierea Lot 1 in suprafata de 600 mp in C.F. nou Bethausen , reprezentand teren extravilan format din parcela Ps 1910 , categoria de folosinta “pasune “ , identificate conform plan cadastral scara 1:2000 .

(2) Totodata se aproba diminuarea suprafetei imobilului cu nr. cad. 406879 din C.F. 406879 Bethausen de la 72.900 mp la 72.300 mp ,format din parcela A 1909/3 cu categoria de folosinta "arabil " .

Art 2. Documentatia cadastrala intocmita de catre ing. Antonie Teodor Trantie , autorizatie seria RO-TM-F ,nr.027321.08.2023, face parte integranta din prezenta hotarare .

Art.3. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza primarul com.Bethausen .

*Art.4.*Prezenta hotarare se comunica :

- Institutia Prefectului -Jud.Timis .
- Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Timis ,Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Faget .
- Primarului comunei Bethausen ;
- Compartimentului urbanism din cadrul Primariei com.Bethausen .
- Cetatenilor comunei Bethausen ,prin afisare si publicare in Monitorul Oficial Local

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ ,
CONSILIER
FLOREA PETRU

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL COMUNĂ
JURJONI SEBASTIAN-DANIEL

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un nr. de 11 voturi , "11 voturi "pentru", "abtineri " 0, voturi "impotriva " 0 , din total de 11 consilieri in functie, prezenti 11 consilieri .