

ROMANIA  
JUDEȚUL TIMIS  
COMUNA BETHAUSEN  
CONSILIUL LOCAL ,

## HOTĂRÂREA NR.47

din 31 octombrie 2018

privind aprobarea vânzării prin licitație publică a unui teren intravilan aparținând domeniului privat al comunei Bethausen , înscris în CF nr.403193

Consiliul Local al comunei Bethausen , județ Timis .

Având în vedere:

- referatul cu nr. 5106/04.10.2018 întocmit de către dl.primar .
- raportul de specialitate cu nr.5107/04.10.2018

- avizele **Comisiei** pentru învățământ , sănătate , cultura , protecție socială , activități sportive și agrement; **Comisiei** pentru programe de dezvoltare , economico-sociale , buget-finanțe, amenajarea teritoriului și urbanism , administrarea domeniului public și privat al comunei , agricultură, gospodărie comună, protecția mediului , servicii și comerț și al **Comisiei** pentru administrație publică locală, apărarea ordinii și liniștii publice și a drepturilor cetățenilor , culte religioase;

- prev.art.13 alin.(1) și art.16 din Legea nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată , cu modificările și completările ulterioare ;

În baza art.553 alin.(1) și alin.(4), prevederile Titlului II-Proprietatea privată și art.1650 din Legea nr.287/2009 .privind Codul Civil , republicat , cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit dispozițiilor art.4 din Legea 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acestuia , cu modificările și completările ulterioare .

În conformitate cu prevederile art.123 alin.(1) și alin.(2) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art. 36 alin(2) lit."c" , alin. (5) lit. b) și art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

### HOTĂRĂȘTE :

**Art.1.** Se aprobă scoaterea la licitație în vederea vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 2.127 m.p., situat în intravilanul satului Bethausen, aparținând domeniului privat al comunei Bethausen , înscris în CF. Nr.403193, nr.cad.403193, categoria de folosință arabil .

**Art. 2** – (1) Se aprobă caietul de sarcini al licitației publice și instrucțiunile pentru ofertanți, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă studiul de oportunitate al licitației publice, conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

**Art. 3** - Se aprobă raportul de evaluare al terenului intravilan aparținând domeniului privat al comunei Bethausen, având nr. de înregistrare 5101/04.10.2018, întocmit de către ing. Oltean Calin Zeno, expert tehnic judiciar , specializarea „Evaluarea proprietății imobiliare și construcții civile și industriale „, evaluator autorizat –membru titular UNEAR – specializarea EPI, legitimația nr.14820 , conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 5** – Se aproba constituirea Comisia de evaluare a ofertelor pentru organizarea si desfasurarea licitatiei publice deschise care va avea următoarea componență:

- Murariu Tripon-Doru, viceprimar – **președinte;**
- Petruse Liliana-Maria – **membru;**
- Olariu Aurelian Claudiu , promotor local - membru
- Jurjoni Sebastian-Daniel , secretar comuna - **secretar comisie**

**Art.6** - Se aproba constituirea Comisia de solutionare a contestatiilor licitatiei publice deschise ,care va avea următoarea componență:

- Matesescu Constantin , inspector specialitate – **președinte;**
- Birgean Daniela , referent II – **membru;**
- Briciu Nicolae , secretar dactilograf – membru;
- Jurjoni Sebastian-Daniel , secretar comuna - **secretar comisie**

**Art. 7** - Se împuternicește primarul comunei Bethausen, domnul Lihoni Ioan sau o persoana delegata de acesta , să semneze contractul de vânzare-cumpărare la notarul public .

**Art.8** – Prezenta hotarare se comunica :

- Institutiei Prefectului –Judetul Timis .
- Domnului Primar .
- Persoanelor in cauza .
- Cetatenilor, prin afisare .

PRESEDINTE DE SEDINTA ,  
CONSILIER  
RISTA VIOR



CONTRASEMNEAZA,  
SECRETAR COMUNA  
JURJONI SEBASTIAN-DANIEL