

ROMANIA
JUDEȚUL TIMIS
COMUNA BETHAUSEN
CONSILIUL LOCAL ,

HOTĂRÂREA NR. 44 din 15 septembrie 2021

privind aprobarea vânzării prin licitație publică a unui teren intravilan , aparținând domeniului privat al comunei Bethausen , inscris in CF nr.411868, nr.cadastral 411868

Consiliul Local al comunei Bethausen , judet Timis .

Având în vedere:

- referatul cu nr. 3641/06.09.2021 intocmit de catre dl.primar .
- raportul de specialitate cu nr.3643/06.09.2021
- avizul al **Comisie** pentru pentru programe de dezvoltare , economico-sociale , buget-finante, amenajarea teritoriului si urbanism , administrarea domeniului public si privat al comunei , agricultura, gospodarie comunala, protectia mediului , servicii si comert si al **Comisie** pentru invatamant , sanatate , cultura ,munca , familie si protectie sociala ,activitati socio-culturale ,activitati sportive- agrement si administrarea serviciilor publice furnizate
- prevederile art.28 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale , cu modificarile si completarile ulterioare .

In baza art.553 alin.(1) si alin.(4), prevederile Titlului II-Proprietatea privata si art.1650 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil , republicat , cu modificarile si completarile ulterioare.

In conformitate cu prevederile art.108 lit.”e” ,art.337 ,art.334-346 ,art.355 si art.363 alin.(1-2) ,alin.(4-6),alin.(8) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului cu nr.57/2019 – privind Codul administrativ

În temeiul art. 129 alin(2) lit.”c” , alin. (6) lit. b) si art. 139 alin. (2) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului cu nr.57/2019 – privind Codul administrativ , cu modificarile si completarile ulterioare ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă scoaterea la licitație în vederea vânzării prin licitație publică, a terenului intravilan în suprafață de 772 m.p., situat în intravilanul satului Bethausen, aparținând domeniului privat al comunei Bethausen , inscris in CF. Nr.411868, nr.cad.411868, categoria de folosinta „arabil „.

Art. 2 – (1) Se aprobă caietul de sarcini al licitației publice și instrucțiunile pentru ofertanți, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă studiul de oportunitate al licitației publice, conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 3 - Se aprobă raportul de evaluare al terenului extravilan aparținând domeniului privat al comunei Bethausen, având nr. de înregistrare 3640/06.09.2021, întocmit de către ing. Oltean Calin Zeno, expert tehnic judiciar, specializarea „Evaluarea proprietății imobiliare și construcții civile și industriale”, evaluator autorizat – membru titular UNEAR – specializarea EPI, legitimația nr. 14820, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 – Se împuternicește primarul comunei Bethausen de a emite Dispoziția de constituire a Comisiei de evaluare a ofertelor pentru organizarea și desfășurarea licitației publice și a Comisiei de soluționare a contestațiilor licitației publice.

Art. 5 - Se împuternicește primarul comunei Bethausen, domnul Lihoni Ioan sau o persoană delegată de acesta, să semneze contractul de vânzare-cumpărare la notarul public.

Art. 6 – Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului – Județul Timiș .
- Domnului Primar .
- Persoanelor în cauză .
- Cetățenilor, prin afișare .

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ ,
CONSILIER
SÂRBU DACIAN VASILE

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL COMUNA
JURJONI SEBASTIAN-DANIEL