

ROMANIA  
JUDETUL TIMIS  
COMUNA BETHAUSEN  
CONSILIUL LOCAL,

## HOTARARE Nr.15

din 20 februarie 2020

*privind insusirea documentatiei cadastrale de dezlipire a imobilului  
cu nr.cadastral 409299 din Cartea funciara 409299 situat in localitatea Bethausen,  
U.A.T.Bethausen ,judet Timis .*

Consiliul Local al comunei Bethausen ,judetul Timis ;

Avand in vedere:

- referatul domnului primar cu nr. 215/ 16.01.2020 prin care se propune Consiliului Local Bethausen ,adoptarea unei hotarari de consiliu local .

- raportul de specialitate cu nr.245/17.01.2020

- avizul **Comisie** pentru administratie publica locala, apararea ordinii si linistei publice si a drepturilor cetatenilor , culte religioase .

- extrasul de C.F nr. 409299 Bethausen, nr.cadastral 409299 , proprietar Comuna Bethausen .

- prevederile art.132, art.133, art.134 si art.135 din O.A.P.nr.700/2014 – privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptive si inscriere in registrul de carte funciara .

- prevederile art. 7 alin.(2) , art.879 si art.880 din Legea nr.287/2009- Codul Civil , republicat , cu modificarile si completarile ulterioare .

Hotararea de consiliu local este act autentic unilateral , conform art.269 alin(1) si (2) din Codul de procedura civila si a fost emisa in vederea operarii dezlipirii in cartea funciara .

In baza prevederilor art.25 alin.(2) din Legea nr. 7/1996-privind cadastrul si publicitatea imobiliara , ( r3), cu modificarile si completarile ulterioare .

Vazand documentatia tehnica privind dezmembrarea imobilului cu nr. cad.409289, situat in localitatea Bethausen (com.Bethausen) ,inregistrata sub nr.5758/09.12.2019 , avand ca scop intabularea DJ 609 in favoarea Judetului Timis , conform HG 577/05.09.2002.

In conformitate cu prevederile art.129 alin.(2) lit.”c” coroborat cu alin.(6) lit”c”din Ordonanta de Urgenta a Guvernului cu nr.57/2019 – privind Codul administrativ .

In temeiul art.139 alin.(1) ,art.139 alin(2),lit.”g” din Ordonanta de Urgenta a Guvernului cu nr.57/2019 – privind Codul administrativ .

### H O T A R A S T E :

**ART.1.** Se aproba documentatia cadastrala de dezlipire (dezmembrare) a terenului ,proprietate Comuna Bethausen ,categoria de folosinta “drum “, in suprafata de 2.956 mp , avand nr.cadastral 409299, inscris in Cartea Funciara nr. 409299 Bethausen , in **3 loturi de proprietate**, dupa cum urmeaza :

- k) lotul 1 – D.J.118, suprafata de 638 mp ,categoria de folosinta “drum ”(strada intravilan ), proprietar Comuna Bethausen .
- l) lotul 2 –DJ 609 (D.J.118) , suprafata de 1.185 mp ,categoria de folosinta “drum ”, proprietar Judetul Timis .
- m) c) lotul 3 – De 182 , suprafata de 1.133 mp , categoria de folosinta “drum “, proprietar Comuna Bethausen .

**ART.2.** Documentatia cadastrala de dezmembrare intocmita S.C.Prometer M&G SRL , autorizatie seria RO-B-F, nr.1498/2012-categoria A ,certificat de autorizare clasa I –seria RO-B-J , nr.1550/03.06.2019 , face parte integranta din prezenta hotarare .

**ART.3.** Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza primarul com.Bethausen .

**ART.4.** Prezenta hotarare se comunica :

- Institutia Prefectului-Jud.Timis .
- Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Timis
- Primarului comunei Bethausen ;
- Compartimentului urbanism din cadrul Primariei com.Bethausen .
- Cetatenilor comunei Bethausen ,prin afisare ;

PRESEDINTE DE SEDINTA ,  
CONSILIER  
CELAU EMIL



CONTRASEMNEAZA,  
SECRETAR GENERAL U.A.T.  
JURJONI SEBASTIAN-DANIEL