

ROMANIA
JUDETUL TIMIS
COMUNA BETHAUSEN ,
CONSILIUL LOCAL,

HOTARAREA NR.11 din 26 februarie 2016

privind insusirea si aprobarea documentatiei cadastrale de dezmembrare a imobilului teren intravilan, cu nr.top.400862 din Cartea funciara 400862 situat in Bethausen , judet Timis.

Consiliul Local al comunei Bethausen, judetul Timis ;

Avand in vedere:- referatul domnului ing.Olariu Vasile cu nr. 624/17.02.2016 prin care se propune Consiliului Local Bethausen ,adoptarea unei hotarari de consiliu local .

- avizul **Comisiei** pentru administratie publica-locala ,juridica , a apararii ordinii si linistei publice , a drepturilor cetatenilor , culte religioase ;

- Referatul de admitere (dezmembrare imobil)cu nr.8632 din 26.10.2015 eliberat de Oficiul de Cadstru si Publicitate Imobiliara Timis –Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Faget

- prevederile O.A.P.nr.634/2006 - privind aprobarea Regulamentului privind continutul si modul de intocmire a documentatiilor cadastrale in vederea inscrierii in cartea funciara cat si prevederile art.879-880 din Codul Civil , republicat .

Hotararea de consiliu local este act autentic unilateral , conform art.269 alin(1) si (2) din Codul de procedura civila si a fost emisa in vederea operarii dezlipirii in cartea funciara .

In baza prevederilor Legii nr. 7/1996-privind cadastrul si publicitatea imobiliara , (r3)

In conformitate cu prevederile art.131 alin.(1) lit.”a”si art.132 alin.(1) din ORDIN Nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara

In temeiul art.45 alin.(3).art.36,alin(2),lit.”c”,din Legea 215/2001-privind administratia publica locala,republicata,cu modificarile si complectarile ulterioare ;

HOTARASTE :

ART.1. Se aproba documentatia cadastrala de dezmembrare(dezlipire) a terenului intravilan , categoria de folosinta “arabil “ in suprafata de 18807 mp , avand nr.top.**400862**, inscris in Cartea Funciara nr. **400862** situat in localitatea Bethausen, drept de proprietate Comuna Bethausen –domeniul privat , dupa cum urmeaza :

a) Lotul 1 in suprafata de 2423 mp cu numar cadastral nou **402708**-judet Timis U.A.T.Bethausen, localitate Bethausen

b) Lotul 2 in suprafata de 16384 mp cu numar cadastral nou **402709**-judet Timis, U.A.T.Bethausen, localitate Bethausen .

ART.2. Se aproba inscrierea in Cartea Funciara a celor doua imobile rezultate din dezmembrare cu numerele cadastrale noi , conform art.1 lit.a-b;

ART.3. Documentatia cadastrala de dezmembrare intocmita P.F.A. Drinceanu Constantin Cristian , autorizatie seria RO-MH nr.0072/26.02.2013 , face parte integranta din prezenta hotarare .

ART.4. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza primarul com.Bethausen .

ART.5. Prezenta hotarare se comunica :

- Institutia Prefectului-Jud.Timis .
- Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Timis –Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Faget ;
- Primarului comunei Bethausen ;
- Cetatenilor comunei Bethausen ,prin afisare ;

PRESEDINTE DE SEDINTA ,
CONSILIER
JIVANESCU IOAN



CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR
JURJON SEBASTIAN

HOTARASTE:

ART.1. Se aproba documentatia cadastrala de dezmembrare (desmembrarea) a terenului intrucat , categoria de folosinta "agricol" in suprafata de 2.100 mp , avand nr.top 100262, inregistrat Cartea Funciara nr. 402962 si in Cartea Funciara nr. 402962, drept de posesiune Comuna Bethausen , districatul pitești , județul timișoara .

si , la nr.1 in rubrica de 2.123 mp cu nume cadastral nou 402962 si 402962

U.A.T.Bethausen, localitate Bethausen
in Local 2 inregistrat de 15384 mp cu numar cadastral nou 402962 si 402962
Timis, U.A.T.Bethausen, localitate Bethausen.