

ROMÂNIA  
JUDEȚUL TIMIȘ  
COMUNA BETHAUSEN  
CONSILIUL LOCAL ,

## HOTĂRÂREA NR.78 din 15 decembrie 2017

privind aprobarea unificării parcelelor înscrise în CF nr.401195, nr.cadastral 401195 și CF nr.401196 , nr.cadastral 401196 situate in Comuna Bethausen , localitatea Bethausen .

Consiliul Local al comunei Bethausen , judet Timis ;  
Avand in vedere :

- referatul de aprobare al primarului comunei Bethausen , inregistrat sub nr. 6068/06.12.2017 .
- raportul de specialitate intocmit de catre viceprimarul comunei Bethausen inregistrat sub nr.6069/06.12.2017 .
- avizul **Comisiei** pentru invatamant ,sanatate ,cultura ,protectie sociala ,activitati sportive si agreemen
- Extrase de carte funciara nr. 401195 nr.cadastral 401195 si nr. 401196, nr.cadastral 401196
- prevederile art.879 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil (r1), cu modificarile si completarile ulterioare .
- prevederile art.4 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publica , cu modificarile si completarile ulterioare .
- prevederile art.25 din Legea nr.7/1996 (r1) , cu modificarile si completarile ulterioare .
- art.132 , art.133, art.134, art.135 din Ordinul Directorului General al Agentiei Nationale de Cadastru si Publicitate Imobiliara nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare , receptie si inscriere in registru de carte funciara .

În conformitate cu prevederile art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001 – privind administrația publică locală, (r1) cu modificarile si completarile ulterioare

### HOTĂRĂȘTE

**Art.1 – (1)** Se aprobă alipirea imobilelor (terenuri) , situate in comuna Bethausen , localitatea Bethausen , domeniul privat Comuna Bethausen , identificate dupa cum urmeaza :

- a) parcela inscrisa in C.F.nr. 401195, nr.cadastral 401195 , cu categoria de folosinta –curti constructii , teren intravilan in suprafata de 7.227 mp , domeniul privat Comuna Bethausen .

b) parcela inregistrata in C.F.nr. 401196, nr.cadastral 401196 , cu categoria de folosinta –curti constructii , teren intravilan in suprafata de 30.000 mp , domeniul privat Comuna Bethausen .

(2) Prin alipirea parcelelor indicate la alin.(1) , se va forma un corp de proprietate nou , in suprafata de 37.227 mp , identificat conform documentatiei anexate întocmită de S.C.Docad S.R.L. prin ing. Dobrea Marian Claudiu , care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2** – Se împuternicește primarul comunei, domnul Lihoni Ioan, cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

**Art.3** – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș
- Primarului comunei
- Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Faget
- Se face publică prin afișare

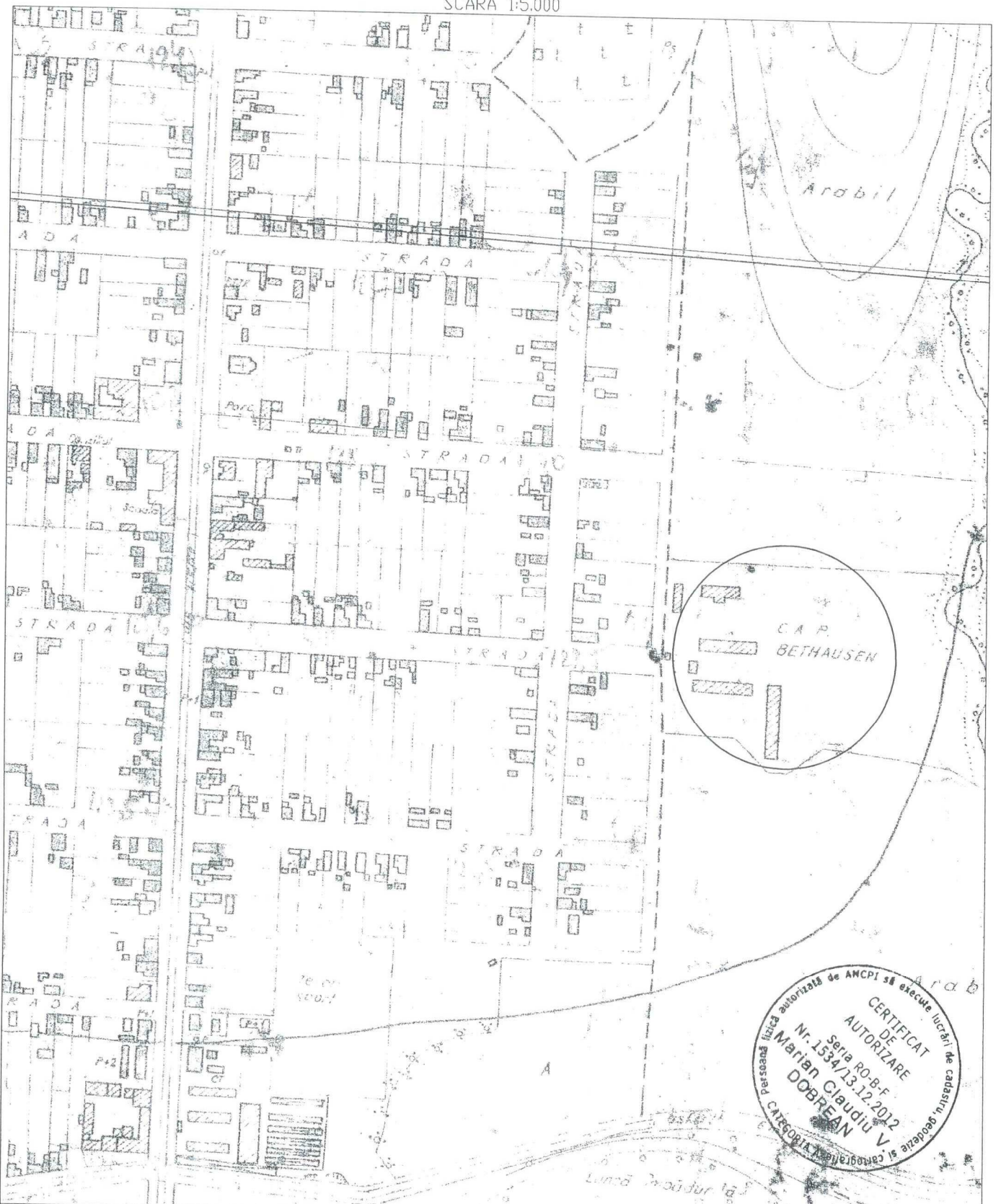
PRESEDINTE DE SEDINTA ,  
CONSILIER  
IOVANESCU LIVIUS



CONTRASEMNEAZA,  
SECRETAR COMUNA  
JURJONI SEBASTIAN-DANIEL

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Jurjoni Sebastian-Daniel.

PLAN DE INCADRARE IN ZONA  
SCARA 1:5.000

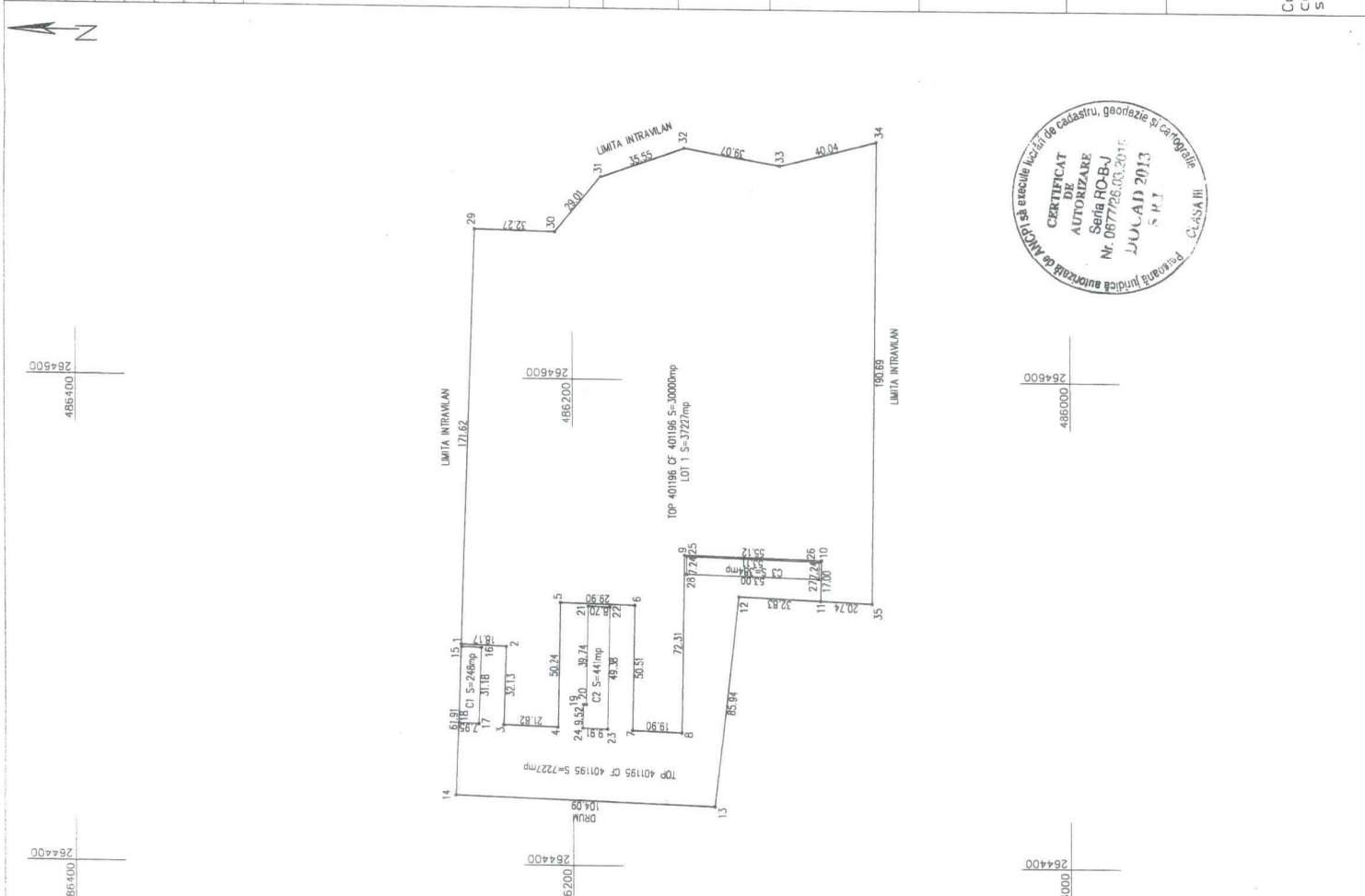


CERTIFICAT  
DE  
AUTORIZARE  
Seria RO-B-F  
Nr. 1534/13.12.2012  
Marian Claudiu V  
DOBREAN  
CATEGORIA I

SC. DOCAD 2013. SRL  
STR. TIBERIU BREDICEANU NR. 1 AP.  
AUTORIZATIE: Seria RO-B-J Nr. 1577

Petecăniă juridică autorizată de ANCPJ să execute lucrări de cadastru  
CATEGORIA I  
CERTIFICAT  
DE  
AUTORIZARE  
Seria RO-B-F  
Nr. 067126/13.12.2015  
DOCAD 2013  
S.R.L.

SEF PROIECT	ING. DOBREAN MARIAN CLAUDIU	SCARA	PLAN DE INCADRARE IN ZONA
INTOCMIT	ING. DOBREAN MARIAN CLAUDIU	1:5.000	
DESENAT	ING. DOBREAN MARIAN CLAUDIU		



CERTIFICAT  
DE  
AUTORIZARE  
Seria RO-BJ  
Nr. 0677/28.03.2013  
JUCAJ 2013  
S.H.I.  
Clasa III  
Ponderea juridica autoritatii de cadastru, geodezie si cartografie

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
401195	7227	BETHAUSEN JUD. TIMIS
Cartea Funciara nr.	401195	UAT
Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
401196	30000	BETHAUSEN JUD. TIMIS
Cartea Funciara nr.	401196	UAT

Tabel de miscare parcelara pentru alpiere imobil nr cad 401674, nr cad 401670, nr cad 403366, nr cad 40025, nr cad 403638, nr cad 403637, nr cad 401203, nr cad 400126, nr cad 404121, nr cad 404127, nr cad 404123

Situatia inainte de alpiere				Situatia dupa alpiere				DBS. NR. LOT
Nr. top	Supr. (mp)	Cat.Fol	Descrierea imobilului	Nr. Cad Nou	Supr. (mp)	Cat.Fol	Descrierea imobilului	
CF 401195	7227	CURTI CONSTRUCTII	TEREN INTRAVILAN CU CI-MAGAZIE DE CEREALE, C2-GRAJD, C3-GRAJD DE ANIMALE	LOT 1	37227	CURTI CONSTRUCTII	TEREN INTRAVILAN CU CI-MAGAZIE DE CEREALE, C2-GRAJD, C3-GRAJD DE ANIMALE	LOT 1
CF 401196	30000	CURTI CONSTRUCTII	TEREN INTRAVILAN					
STOTAL=	37227				37227			

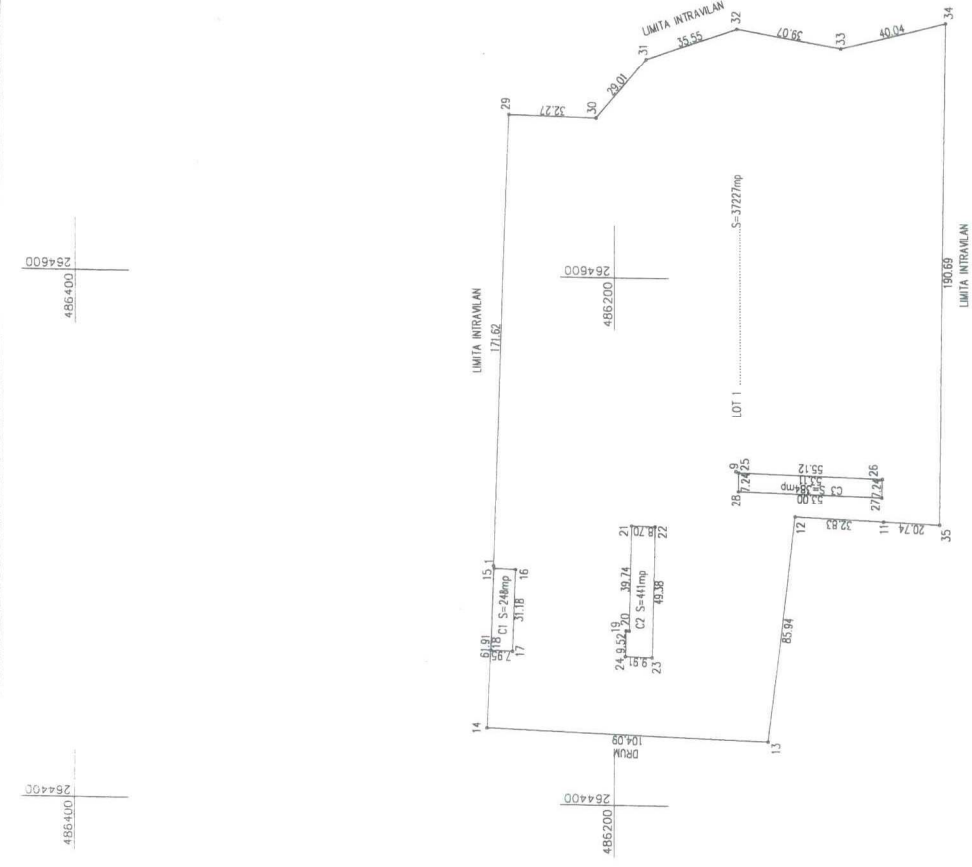
Executant,  
S.C. DDCAD 2013 S.R.L. prin  
Ing. Dobrea Marian Claudiu  
Semnatura si stampila

Parafa  
Semnatura si stampila  
Stampila BCPI

CERTIFICAT  
DE  
AUTORIZARE  
Seria RO-BJ  
Nr. 1534/13.12.2012  
Marian Claudiu V.  
DOBREA, V.  
Persoana fizica autorizata de activitate autorizata de ANPPI sa realizeze lucrari de cadastru, geodezie si cartografie

Confirm executarea masuratorilor teren si a documentaiei cadastrale si corectitudinea intocmirii documentaiei cadastrale si corespundenta acesteia cu realitatea teren

Data: DECEMBRIE 2017



Executant,  
 S.C. DOCAD 2013 S.R.L. P.O.  
 Ing. DOBREAN MARIAN CLAUDIU  
 Semnatura si stampila

Parafa  
 Semnatura si stampila  
 Stampila BOP

Confirm executarea masuratorilor la teren,  
 corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale  
 si corespondenta acesteia cu realitatea din teren