

ROMANIA
JUDEȚUL TIMIS
COMUNA BETHAUSEN
CONSILIUL LOCAL ,

HOTĂRÂREA NR. 103 **din 28 decembrie 2023**

privind aprobarea vânzării prin licitație publică a unui teren intravilan , aparținând domeniului privat al comunei Bethausen , inscris in CF nr.412019, nr.cadastral 412019

Consiliul Local al comunei Bethausen , judet Timis .

Având în vedere:

- referatul cu nr. 5899/22.12.2023 intocmit de catre dl.primar .
- raportul de specialitate cu nr.5901/22.12.2023
- avizul **Comisiei** pentru programe de dezvoltare, economico-sociale, buget-

finanțe, amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț; **Comisie** pentru învățământ, sănătate, cultură, muncă, familie și protecție socială, activități socio-culturale, activități sportive-agrement și administrarea serviciilor publice furnizate și al **Comisiei** pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice și a drepturilor cetățenilor, culte religioase, turism;

- prevederile art.28 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale , cu modificarile si completarile ulterioare .

In baza art.553 alin.(1) si alin.(4), prevederile Titlului II-Proprietatea privata si art.1650 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil , republicat , cu modificarile si completarile ulterioare.

In conformitate cu prevederile art.108 lit.”e” ,art.337 ,art.334-346 ,art.355 si art.363 alin.(1-2) ,alin.(4-6),alin.(8) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului cu nr.57/2019 – privind Codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare .

În temeiul art. 108 lit e), art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), art. 139 alin. (2), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă scoaterea la licitație în vederea vânzării prin licitație publică, a terenului intravilan în suprafață de 1173 m.p., situat în intravilanul localității Bethausen, aparținând domeniului privat al comunei Bethausen , inscris in CF. Nr.412019, nr.cad.412019, categoria de folosință „ arabil,, .

Art. 2 – (1) Se aprobă caietul de sarcini al licitației publice și instrucțiunile pentru ofertanți, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă studiul de oportunitate al licitației publice, conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 3 - Se aprobă raportul de evaluare al terenului extravilan aparținând domeniului privat al comunei Bethausen,avand nr. de inregistrare 5896/22.12.2023, întocmit de către ing. Oltean Calin Zeno, expert tehnic judiciar , specializarea „Evaluarea proprietatii imobiliare si constructii civile si industriale ,, evaluator autorizat –membru titular UNEAR – specializarea EPI, legitimatia nr.14820 , conform anexei nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 – Se împuternicește primarul comunei Bethausen de a emite Dispoziția de constituire a Comisia de evaluare a ofertelor pentru organizarea și desfășurarea licitației publice și a Comisia de soluționare a contestațiilor licitației publice .

Art. 5 - Se împuternicește primarul comunei Bethausen, domnul Lihoni Ioan sau o persoană delegată de acesta , să semneze contractul de vânzare-cumpărare la notarul public .

Art.6– Prezenta hotărâre se comunica :

- Instituției Prefectului –Judetul Timis .
- Domnului Primar .
- Persoanelor în cauză .
- Cetățenilor, prin afișare .

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ ,
CONSILIER
FLOREA PETRU

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL COMUNĂ
JURJONI SEBASTIAN-DANIEL