

ROMANIA  
JUDETUL TIMIS  
COMUNA BETHAUSEN  
CONSILIUL LOCAL,

## HOTĂRÂREA NR. 70

din 31 octombrie 2023

privind constatarea proprietatii unitatii teritorial administrative -Comuna Bethausen  
domeniul public , asupra terenului intravilan in suprafata de 2.256 mp , inscris in C.F.406483  
Bethausen , avand nr.cad.406483

Consiliul Local al comunei Bethausen, judet Timis .

### **Avand in vedere :**

- referatul cu nr.4621/02.10.2023 intocmit de primarul comunei Bethausen .
- raportul de specialitate cu nr.4653/03.10.2023 .
- avizul **Comisiei** pentru programe de dezvoltare, economico-sociale, buget-finanțe, amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț și al **Comisiei** pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice și a drepturilor cetățenilor, culte religioase, turism;
- necesitatea administrarii cat mai eficiente a patrimoniului public al comunei Bethausen , prin identificarea si inscrierea in Cartea Funciara a tuturor terenurilor proprietate a Comunei Bethausen .
- extrasul de Carte Funciara nr.406483 Bethausen , nr.cad 406483 , teren intravilan in suprafata de 2.256 mp ,situat in loc.Bethausen .

### **In conformitate cu prevederile :**

- art.156 alin.(4) din Regulamentul privind continutul si modul de intocmire a documentatiilor cadastrale in vederea inscrieri in Cartea Funciara , aprobat prin Ordinul nr.700/2014 al directorului general al Agentiei Nationale de Cadastru si Publicitate Imobiliara , cu modificarile si completarile ulterioare .
- prevederile art.27 si art.41 alin.(5) din Legea nr. 7/1996-privind cadastrul si publicitatea imobiliara , ( r3), cu modificarile si completarile ulterioare .
- prevederile art.858 , art.860 , art.863 si art.888 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil (r1) , cu modificarile si completarile ulterioare ;
- art.286 alin.(4) , art.287 si art.296 alin.(7) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului cu nr.57/2019 – privind Codul administrativ , cu modificarile si completarile ulterioare ;
- art.129 alin.(1-2) lit.”b-c”, alin.(4) lit.”f” din Ordonanta de Urgenta a Guvernului cu nr.57/2019 – privind Codul administrativ , cu modificarile si completarile ulterioare ;

In temeiul art.139 alin.(1) ,art.139 alin(3) lit.”g” si art.196 alin.(1) lit.”a”din Ordonanta de Urgenta a Guvernului cu nr.57/2019 – privind Codul administrativ , cu modificarile si completarile ulterioare ,

## HOTĂRĂȘTE:

*Art.1.* (1) Se constata ca terenul- intravilan , in suprafata de 2.256 mp , inscris in C.F. nr.406483 Bethausen , avand nr. cad.406483 , categoria de folosinta “ curti constructii ” , constituie proprietate a unitatii administrative **Comuna Bethausen-domeniul public**.

(2) Se aproba completarea inventarul bunurilor imobile proprietate publica a Unitatii Administrativ Teritoriala Comuna Bethausen .

*Art.2.* Se aproba ,consemnarea in cartea funciara nr.406483 Bethausen , nr. cad.406483 ,pentru terenul intravilan , in suprafata de 2.256 mp , a urmatoarei situatii :

- **in loc de** “ Comuna Bethausen ,CIF 4483927” , **se trece** Comuna Bethausen - domeniul public ,CIF 4483927 .

*Art.3.* Prezenta hotarare se comunica :

- Institutiei Prefectului-Judet Timis .
- Primarului comunei Bethausen .
- Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Faget .
- Cetatenilor , prin afisare .

PRESEDINTE DE SEDINTA ,  
CONSILIER  
SÂRBU DACIAN VASILE

CONTRASEMNEAZA,  
SECRETAR GENERAL COMUNA  
JURJONI SEBASTIAN-DANIEL