

## HOTARAREA Nr. 34

din 29 mai 2020

*privind însușirea documentației cadastrale de dezlipire a imobilului  
cu nr.cadastral 408112 din Cartea funciara 408112 situat in sat Bethausen,  
U.A.T.Bethausen ,judetTimis .*

Consiliul Local comunei Bethausen ,judetulTimis ;

Avand in vedere:

- referatul domnului primar cu nr. 2053/ 15.05.2020 prin care se propune Consiliului Local Bethausen ,adoptarea unei hotarari de consiliu local .
- raportul de specialitate cu nr.2055/15.05.2020
- avizul **Comisiei** pentru programe de dezvoltare , economico-sociale , buget-finante, amenajarea teritoriului si urbanism , administrarea domeniului public si privat al comunei , agricultura gospodarie comunala, protectia mediului , servicii si comert.
- extrasul de C.F nr. 408112 , nr.cadastral 408112 situat in localitateaBethausen UAT Bethausen ,judetTimis , proprietar ComunaBethausen –domeniul privat .
- prevederile art.132, art.133, art.134 si art.135 din O.A.P.nr.700/2014 –privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptive si inscriere in registrul de carte funciara .
- prevederile art. 7 alin.(2) , art.879 si art.880 din Legea nr.287/2009- Codul Civil , republicat , cu modificarile si completarile ulterioare .

Hotararea de consiliu local este act autentic unilateral , conform art.269 alin(1) si (2) din Codul de procedura civila si a fost emisa in vederea operarii dezlipirii in cartea funciara .

In baza prevederilor art.25 alin.(2) din Legea nr. 7/1996-privind cadastrul si publicitatea imobiliara ( r3), cu modificarile si completarile ulterioare .

Vazand documentatia tehnica privind dezmembrarea imobilului cu nr. cad.408112, situat in localitatea Bethausen (com.Bethausen) ,inregistrata sub nr.2046/15.05.2020.

In conformitate cu prevederile art.354-355 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului cu nr.57/2019 – privind Codul administrativ .

In temeiul art.139 alin.(1) ,art.139 alin(2),lit.”g” din Ordonanta de Urgenta a Guvernului cu nr.57/2019 – privind Codul administrativ .

### H O T A R A S T E :

**ART.1.** Se aproba documentatia cadastrala de dezlipire (dezmembrare) a terenului extravilan ,proprietate Comuna Bethausen –domeniul privat,categoria de folosinta “pasune“, in suprafata de 6400 mp , avand nr.cadastral 408112, inscris in Cartea Funciara nr. 408112 ,situat in localitatea Bethausen , UAT Bethausen , in **3 loturi de proprietate**, dupa cum urmeaza :

a)**lotul 1** , in suprafata de 144 mp ,teren extravilan ,categoria de folosinta “pasune”, conform documentatiei tehnice de dezmembrare .

b)**lotul 2** , in suprafata de 3900 mp ,teren extravilan ,categoria de folosinta “pasune”, conform documentatiei tehnice de dezmembrare .

c) **lotul 3**, in suprafata de 2356 mp ,teren extravilan ,categoria de folosinta “pasune”, conform documentatiei tehnice de dezmembrare .

**ART.2.** Documentatia cadastrala de dezmembrare intocmita P.F.A. Drinceanu Constantin Cristian, autorizatie seria RO-MH-F,nr.0072 , face parte integranta din prezenta hotarare .

**ART.3.** Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza primarul comunei Bethausen .

**ART.4.** Prezenta hotarare se comunica :

- Institutia Prefectului-Jud.Timis .
- Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Timis ,Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Faget ;
- Primarului comunei Bethausen ;
- Compartimentului urbanism din cadrul Primariei com.Bethausen .
- Cetatenilor comunei Bethausen ,prin afisare ;

**PRESEDINTE DE SEDINTA ,  
CONSILIER  
RISTA VIOR**

**CONTRASEMNEAZA,  
SECRETAR GENERAL COMUNA  
JURJONI SEBASTIAN-DANIEL**