

ROMANIA
JUDETUL TIMIS
COMUNA BETHAUSEN ,
CONSILIUL LOCAL,

HOTARAREA NR.20

din 30 martie 2016

privind insusirea si aprobarea documentatiei cadastrale de dezmembrare a imobilului teren intravilan, cu nr.top.401195 din Cartea funciara 401195 situat in Bethausen , judet Timis.

Consiliul Local al comunei Bethausen, judetul Timis ;

Avand in vedere:

- referatul domnului ing.Olariu Vasile cu nr. 1452/29.03.2016 prin care se propune Consiliului Local Bethausen ,adoptarea unei hotarari de consiliu local .

- avizul **Comisiei** pentru invatamant, sanatate , cultura ,protectie sociala, activitatii sportive si agrement

- Documentatia Topografica a imobilului cu nr.cad.401195 inscris in Cartea Funciara nr.401195 a loc.Bethauen , intocmita de catre Drinceanu C.Constantin Cristian , avand Certificatul de Autorizare :Seria RO MH F Nr.0072 .

- prevederile O.A.P.nr.634/2006 - privind aprobarea Regulamentului privind continutul si modul de intocmire a documentatiilor cadastrale in vederea inscrierii in cartea funciara cat si prevederile art.879-880 din.Codul Civil , republicat .

Hotararea de consiliu local este act autentic unilateral , conform art.269 alin(1) si (2) din Codul de procedura civila si a fost emisa in vederea operarii dezlipirii in cartea funciara .

In baza prevederilor Legii nr. 7/1996-privind cadastrul si publicitatea imobiliara , (r3)

In conformitate cu prevederile art.131 alin.(1) lit."a"si art.132 alin.(1) din ORDIN Nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara

In temeiul art.45 alin.(3).art.36,alin(2),lit."c",din Legea 215/2001-privind administratia publica locala,republicata,cu modificarile si complectarile ulterioare ;

HOTARASTE :

ART.1.(1) Se aproba documentatia cadastrala de dezmembrare(dezlipire) a terenului intravilan , categoria de folosinta "curti-constructii " in suprafata de 7227 mp , avand nr.top.401195, inscris in Cartea Funciara nr. 401195 situat in localitatea Bethausen, drept de proprietate Comuna Bethausen –domeniul privat , dupa cum urmeaza :

- b) **Lotul 1-** teren intravilan , curti-constructi , cu C1 Magazie cereale, C2-grajd (inexistenta in teren), cu suprafata de 4179 mp .
- c) **Lotul 2-** teren intravilan , curti-constructi cu suprafata de 1987 mp

d) **Lotul 3-** teren intravilan , curti-constructi, cu C3 –grajd animale (inexistenta in teren), cu suprafata de 1061 mp .

(2) Notariile privitoare la drepturile si inscrierile in Cartea Funciara , raman neschimbate in viitoarele Carti Funciare aferente loturilor propuse

ART.2. Se aproba inscrierea in Cartea Funciara a celor trei imobile rezultate din dezmembrare cu numerele cadastrale noi , conform art.1 alin(1)lit.a-c;

ART.3. Documentatia cadastrala de dezmembrare intocmita P.F.A. Drinceanu Constantin Cristian , autorizatie seria RO-MH nr.0072/26.02.2013 , face parte integranta din prezenta hotarare .

ART.4. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza primarul com.Bethausen .

ART.5. Prezenta hotarare se comunica :

- Institutia Prefectului-Jud.Timis .
- Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Timis –Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Faget ;
- Primarului comunei Bethausen ;
- Cetatenilor comunei Bethausen ,prin afisare ;

PRESEDINTE DE SEDINTA ,
CONSILIER
SARBU DACIAN-VASILE

CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR
JURJON SEBASTIAN

