

ROMANIA
JUDETUL TIMIS
COMUNA BETHAUSEN
CONSILIUL LOCAL,

HOTARAREA NR.52

din 17 decembrie 2018

*privind insusirea documentatiei cadastrale de dezmembrare a imobilului
cu nr.top.403189 din Cartea funciara 403189 situat in sat Bethausen,
U.A.T.Bethausen , judet Timis .*

Consiliul Local al comunei Bethausen, judetul Timis ;

Avand in vedere:

- referatul domnului primar cu nr. 4656/ 05.09.2018 prin care se propune Consiliului Local Bethausen , adoptarea unei hotarari de consiliu local .
- raportul de specialitate cu nr.4657/05.09.2018 .
- avizul **Comisiei** pentru administratie publica locala, apararea ordinii si linistei publice si a drepturilor cetatenilor , culte religioase .
- extrasul de C.F nr.403189 , nr.top. 403189 situat in localitatea Bethausen UAT Bethausen , judet Timis , proprietar Comuna Bethausen –domeniul privat .
- prevederile art.132, art.133, art.134 si art.135 din O.A.P.nr.700/2014 - privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inscriere in registrul de carte funciara .
- prevederile art. 7 alin.(2) , art.879 si art.880 din Legea nr.287/2009- Codul Civil , republicat , cu modificarile si completarile ulterioare .

Hotararea de consiliu local este act autentic unilateral , conform art.269 alin(1) si (2) din Codul de procedura civila si a fost emisa in vederea operarii dezlipirii in cartea funciara .

In baza prevederilor art.25 alin.(2) din Legea nr. 7/1996-privind cadastrul si publicitatea imobiliara , (r3), cu modificarile si completarile ulterioare .

Vazand documentatia tehnica privind dezmembrarea imobilului cu nr. cad.403189 , situat in localitatea Bethausen (com.Bethausen) , inregistrata sub nr.4655/05.09.2018.

In conformitate cu prevederile art.4 din Legea nr. 213/1998-privind proprietatea publica si regimul juridic al acestuia ,cu modificarile si completarile ulterioare ;

In temeiul art.45 alin.(3).art.36,alin(2),lit.”c”,din Legea 215/2001-privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare ;

H O T A R A S T E :

ART.1. Se aproba documentatia cadastrala de dezmembrare(dezlipire) a terenului intravilan ,proprietate Comuna Bethausen –domeniul privat ,categoria de folosinta “arabil “, in suprafata de 10.424 mp , avand nr.top.403189 , inscris in Cartea Funciara nr. 403189 situat in localitatea Bethausen , UAT Bethausen , in **3 loturi de proprietate** , dupa cum urmeaza :

a) lotul 1 , in suprafata de 3249 mp ,teren intravilan ,categoria de folosinta “arabil”, conform documentatiei tehnice de dezmembrare .

b) lotul 2 , in suprafata de 1829 mp ,teren intravilan ,categoria de folosinta "arabil", conform documentatiei tehnice de dezmembrare .

c) Lotul 3, in suprafata de 5346 mp ,teren intravilan ,categoria de folosinta "arabil", conform documentatiei tehnice de dezmembrare .

ART.2. Documentatia cadastrala de dezmembrare intocmita P.F.A. Drinceanu Constantin Cristian, autorizatie seria RO-MH-F,nr.0072 , face parte integranta din prezenta hotarare .

ART.3. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza primarul com.Bethausen .

ART.4. Prezenta hotarare se comunica :

- Institutia Prefectului-Jud.Timis .
- Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Timis , Biroul de Cadstru si Publicitate Imobiliara Faget ;
- Primarului comunei Bethausen ;
- Cetatenilor comunei Bethausen ,prin afisare ;

PRESEDINTE DE SEDINTA ,
CONSILIER
MURARIU TRIPON-DORU



CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR COMUNA
JURJONI SEBASTIAN-DANIEL

