

ROMANIA
JUDETUL TIMIS
COMUNA BETHAUSEN
CONSILIUL LOCAL ,

HOTARAREA Nr.5

din 29 ianuarie 2021

privind constatarea proprietatii unitatii teritorial administrativ -Comuna Bethausen
domeniul privat , asupra terenului intravilan in suprafata de 867 mp , inscris in C.F.405944
Bethausen , avand nr.cad.405944

Consiliul Local al comunei Bethausen, judet Timis .

Avand in vedere :

- referatul cu nr.24/04.01.2021 intocmit de primarul comunei Bethausen .
- raportul de specialitate cu nr.26/04.01.2021 .
- adresa cu nr.23/04.01.2021 din partea Biserici Penticostale “ Eben Ezer “ Cladova .
- necesitatea administrarii cat mai eficiente a patrimoniului privat al comunei Bethausen , prin identificarea si inscrierea in Cartea Funciara a tuturor terenurilor proprietate a Comunei Bethausen .
- avizul **Comisie** pentru administratie publica locala, juridica si de disciplina , apararea ordinii si linistii publice si a drepturilor cetatenilor , culte religioase , turism
- extrasul de Carte Funciara nr.405944 Bethausen , nr.cad 405944 , teren intravilan in suprafata de 867 mp , situat in loc.Cladova .

In conformitate cu prevederile :

- art.156 alin.(4) din Regulamentul privind continutul si modul de intocmire a documentatiilor cadastrale in vederea inscrieri in Cartea Funciara , aprobat prin Ordinul nr.700/2014 al directorului general al Agentiei Nationale de Cadastru si Publicitate Imobiliara , cu modificarile si completarile ulterioare .
- art.41 alin(5²) din Legea nr. 7/1996-privind cadastrul si publicitatea imobiliara , (r3), cu modificarile si completarile ulterioare .
- art.354-355 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului cu nr.57/2019 – privind Codul administrativ .
- art.108 ,art.129 alin.(2) lit.”c” , art.129 alin.(6) lit.”b” din Ordonanta de Urgenta a Guvernului cu nr.57/2019 – privind Codul administrativ .
- Hotarari nr. 189/2008- privind recunoasterea Statutului Cultului Crestin Penticostal - Biserica lui Dumnezeu Apostolica din Romania .
- art.8 din Legea nr.489/2006 privind libertatea religioasa si regimul general al cultelor ;

Tinand cont de prevederile art.349 si art.362 alin.(2) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului cu nr.57/2019 – privind Codul administrativ ,cu modificarile si completarile ulterioare ;

In temeiul art.139 alin.(1) ,art.139 alin(3) lit.”g” si art.196 alin.(1) lit.”a” din Ordonanta de Urgenta a Guvernului cu nr.57/2019 – privind Codul administrativ , cu modificarile si completarile ulterioare ,

HOTARASTE :

Art.1. (1) Se constata ca terenul-intravilan , in suprafata de 867 mp , inscris in C.F. nr.405944 Bethausen , avand nr. cad.405944 , categoria de folosinta “curti-constructi” , constituie proprietate a unitatii administrative **Comuna Bethausen-domeniul privat** .

(2) Se aproba completarea inventarului bunurilor imobile proprietate privata a Unitatii Administrativ Teritoriale Comuna Bethausen .

Art.2. Se aproba ,consemnarea in cartea funciara nr.405944 Bethausen , nr. cad.405944, pentru terenul intravilan , in suprafata de 867 mp , a urmatoarei situatii :

- **in loc de “ Statul Roman , se trece Comuna Bethausen - domeniul privat ,CIF 4483927 .**

Art.3. Se aproba atribuirea in folosinta cu titlu gratuit Biserici Penticostale “ Eben Ezer “ Cladova , nr.114/A, judet Timis , pe o perioada de 25 ani , a terenului intravilan in suprafata de 617 mp prevazut in C.F.nr.405944 , nr.top 405944 Bethausen ,drept proprietate Comuna Bethausen –domeniul privat , in vederea extinderii constructiilor de catre Cultul Crestin Penticostal - Biserica Penticostala “ Eben Ezer “ Cladova , judet Timis.

Art.4. Se aproba modelul protocolului , de predare, a terenului care face obiectul dreptului de folosinta cu titlu gratuit , care este prevazut in Anexa nr.1 la prezenta hotarare .

Art.5. Se imputerniceste primarul Comunei Bethausen , pentru a semna protocolul prevazut la art.4

Art.6. Prezenta hotarare se comunica :

- Institutiei Prefectului-Judet Timis .
- Primarului comunei Bethausen .
- Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Faget .
- Biserici Penticostale “ Eben Ezer “ Cladova ;
- Cetatenilor , prin afisare .

PRESEDINTE DE SEDINTA ,
CONSILIER
JIVANESCU IOAN

CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL COMUNA
JURJONI SEBASTIAN-DANIEL