

ROMANIA
JUDETUL TIMIS
COMUNA BETHAUSEN ,
CONSILIUL LOCAL ,

HOTARAREA NR.21

din 30 martie 2016

privind insusirea si aprobarea documentatiei cadastrale de dezmembrare a imobilului teren intravilan, cu nr.top.401196 din Cartea funciara 401196 situat in Bethausen , judet Timis.

Consiliul Local al comunei Bethausen, judetul Timis ;

Avand in vedere:- referatul domnului ing.Olariu Vasile cu nr. 1458/29.03.2016 prin care se propune Consiliului Local Bethausen ,adoptarea unei hotarari de consiliu local .

- Documentatia Topografica a imobilului cu nr.cad.401196 in scris in Cartea Funciara nr.401196 a loc.Bethausen , intocmita de catre Drinceanu C.Constantin Cristian , avand Certificatul de Autorizare :Seria RO MH F Nr.0072 .

- avizul **Comisiei** pentru programe de dezvoltare economico-sociale , buget-finante , administrarea domeniului public si privat al comunei ,agricultura ,gospodarie comunala ,protectia mediului , servicii si comert ;

- prevederile O.A.P.nr.634/2006 - privind aprobarea Regulamentului privind continutul si modul de intocmire a documentatiilor cadastrale in vederea inscrierii in cartea funciara cat si prevederile art.879-880 din Codul Civil , republicat .

Hotararea de consiliu local este act autentic unilateral , conform art.269 alin(1) si (2) din Codul de procedura civila si a fost emisa in vederea operarii dezlipirii in cartea funciara .

In baza prevederilor Legii nr. 7/1996-privind cadastrul si publicitatea imobiliara , (r3)

In conformitate cu prevederile art.131 alin.(1) lit."a"si art.132 alin.(1) din ORDIN Nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si cartea funciara

In temeiul art.45 alin.(3).art.36,alin(2),lit."c",din Legea 215/2001-privind administratia publica locala,republicata,cu modificarile si complectarile ulterioare ;

HOTARASTE :

ART.1.(1) Se aproba documentatia cadastrala de dezmembrare(dezlipire) a terenului intravilan , categoria de folosinta "curti-constructii " in suprafata de 30000 mp , avand nr.top.401196, in scris in Cartea Funciara nr. 401196 situat in localitatea Bethausen, drept de proprietate Comuna Bethausen –domeniul privat , dupa cum urmeaza :

- e) **Lotul 1**- teren intravilan , curti-constructi , cu suprafata de 29027 mp .
- f) **Lotul 2**- teren intravilan , curti-constructi cu suprafata de 973 mp

(2) Notarile privitoare la drepturile si inscrierile in Cartea Funciara , raman neschimbate in viitoarele Carti Funciare aferente loturilor propuse

ART.2. Se aproba inscrierea in Cartea Funciara a celor doua imobile rezultate din dezmembrare cu numerele cadastrale noi , conform art.1 alin(1)lit.a-b;

ART.3. Documentatia cadastrala de dezmembrare intocmita P.F.A. Drinceanu Constantin Cristian , autorizatie seria RO-MH nr.0072/26.02.2013 , face parte integranta din prezenta hotarare .

ART.4. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza primarul com.Bethausen .

ART.5. Prezenta hotarare se comunica :

- Institutia Prefectului-Jud.Timis .
- Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Timis –Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Faget ;
- Primarului comunei Bethausen ;
- Cetatenilor comunei Bethausen ,prin afisare ;

PRESEDINTE DE SEDINTA ,
CONSILIER
SARBU DACIAN-VASILE



CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR
JURJONI SEBASTIAN

NOTARASTE:

ART.4(1) Se aproba documentatia cadastrala de dezmembrare intocmita de catre P.F.A. Drinceanu Constantin Cristian , autorizatie seria RO-MH nr.0072/26.02.2013 , care face parte integranta din prezenta hotarare .

- 1. Localitatea Bethausen, jud. Timis, cu o suprafata de 2117 mp
- 2. Localitatea Bethausen, jud. Timis, cu o suprafata de 713 mp