

ROMANIA
JUDETUL TIMIS
COMUNA BETHAUSEN
CONSILIUL LOCAL,

HOTARAREA NR.37

din 31 iulie 2019

*privind insusirea documentatiei cadastrale de dezlipire a imobilului
cu nr.cadastral 405839 din Cartea funciara 405839 situat in sat Bethausen,
U.A.T.Bethausen , judet Timis .*

Consiliul Local al comunei Bethausen ,judetul Timis ;

Avand in vedere:

- referatul domnului primar cu nr. 3639/ 22.07.2019 prin care se propune Consiliului Local Bethausen ,adoptarea unei hotarari de consiliu local .

- raportul de specialitate cu nr.3640/22.07.2019

- avizul **Comisiei** pentru administratie publica locala,juridica ,apararea ordinii si linistei publice si a drepturilor cetatenilor ,culte religioase .

- extrasul de C.F nr. 405839 (C.F.sporadic 400641), nr.cadstral 405839 situat in localitatea Bethausen UAT Bethausen , judet Timis , proprietar Comuna Bethausen –domeniul privat .

- prevederile art.132, art.133, art.134 si art.135 din O.A.P.nr.700/2014 - privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inscriere in registrul de carte funciara .

- prevederile art. 7 alin.(2) , art.879 si art.880 din Legea nr.287/2009- Codul Civil , republicat , cu modificarile si completarile ulterioare .

Hotararea de consiliu local este act autentic unilateral , conform art.269 alin(1) si (2) din Codul de procedura civila si a fost emisa in vederea operarii dezlipirii in cartea funciara .

In baza prevederilor art.25 alin.(2) din Legea nr. 7/1996-privind cadastrul si publicitatea imobiliara , (r3), cu modificarile si completarile ulterioare .

Vazand documentatia tehnica privind dezmembrarea imobilului cu nr. cad.405839, situat in localitatea Bethausen (com.Bethausen) , inregistrata sub nr.3638/22.07.2019.

In conformitate cu prevederile art.354-355 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului cu nr.57/2019 – privind Codul administrativ .

In temeiul art.139 alin.(1) ,art.139 alin(2),lit.”g” din Ordonanta de Urgenta a Guvernului cu nr.57/2019 – privind Codul administrativ .

H O T A R A S T E :

ART.1. Se aproba documentatia cadastrala de dezlipire (dezmembrare) a terenului intravilan ,proprietate Comuna Bethausen –domeniul privat ,categoria de folosinta “curti constructii “, in suprafata de 2.877 mp , avand nr.cadastral 405839, inscriis in Cartea Funciara nr. 405839(Nr.C.F.vechi:400641) , situat in localitatea Bethausen , UAT Bethausen , in **2 loturi de proprietate** , dupa cum urmeaza :

a) lotul 1 , in suprafata de 1.439 mp ,teren intravilan ,categoria de folosinta “curti-constructii ”, conform documentatiei tehnice de dezlipire .

b) lotul 2 , in suprafata de 1.438 mp ,teren intravilan ,categoria de folosinta “curti-constructii”, conform documentatiei tehnice de dezlipire .

ART.2. Documentatia cadastrala de dezmembrare intocmita P.F.A. Muneran Daniel Ionut, autorizatie seria TM,nr.142 , face parte integranta din prezenta hotarare .

Art.3. Se aproba revocarea H.C.L.nr.55/17 decembrie 2018 privind insusirea documentatiei cadastrale de dezlipire a imobilului cu nr.top.36 din Cartea Funciara 400641 situat in sat Bethausen , U.A.T.Bethausen , judetul Timis .

ART.4. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza primarul com.Bethausen .

ART.5. Prezenta hotarare se comunica :

- Institutia Prefectului-Jud.Timis .
- Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Timis , Biroul de Cadstru si Publicitate Imobiliara Faget ;
- Primarului comunei Bethausen ;
- Cetatenilor comunei Bethausen ,prin afisare ;

**PRESEDINTE DE SEDINTA ,
CONSILIER
IOVANESCU G. IONEL**



**CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL U.A.T.C.
JURJONI SEBASTIAN-DANIEL**